

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.200Г  
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

|  |                     |
|--|---------------------|
| Сальдо на начало периода:  | 84 962,29 Р         |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):   | 91 709,87 Р         |
| <b>Вид затрат</b>  | <b>Сумма</b>        |
| Содержание конструктивных элементов зданий   | 63 177,24 Р         |
| Содержание инженерного оборудования  | 186 449,88 Р        |
| Содержание придомовой территории   | 101 186,28 Р        |
| Страхование лифтов   | 1 500,00 Р          |
| Содержание мест общего пользования   | 95 536,32 Р         |
| Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)  | 21 059,04 Р         |
| Управление жилым фондом  | 159 227,16 Р        |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)  | 44 814,75 Р         |
| Дератизация и дезинсекция подвалов   | 2 101,74 Р          |
| Техническое обслуживание лифтов  | 113 600,00 Р        |
| <b>Текущий ремонт, в том числе:</b>  | <b>44 663,00 Р</b>  |
| Январь 2023 Смена светильника в подъезде №1 (первый этаж)  | 1 014,00 Р          |
| Июнь 2023 Смена автомата в эл. щитке у кв. №58   | 719,00 Р            |
| Сентябрь 2023 Смена обратного клапана диам. 80 мм в подвале<br>Смена запорной арматуры ГВС (диам.25 мм - 3 шт., д.20 мм - 3 шт., д.15 мм - 4 шт.) на | 9 746,00 Р          |
| Сентябрь 2023 техническом этаже  | 17 850,00 Р         |
| Сентябрь 2023 Смена вводного шарового крана ГВС диам. 80 мм в подвале  | 12 751,00 Р         |
| Октябрь 2023 Смена участка стояка канализации (диам.110 мм - 1 м.п.) в кв. №45   | 2 583,00 Р          |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта  | 21 485,00 Р         |
| Техническое обслуживание ОДПУ  | 16 272,72 Р         |
| Вознаграждение председателю МКД  | 48 000,00 Р         |
| Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт   | 6 163,68 Р          |
| Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров  | 20 031,84 Р         |
| <b>Прочие затраты, в том числе:</b>  | <b>27 600,00 Р</b>  |
| 18.05.2023 Смена преобразователя частоты на повысительном насосе   | 27 600,00 Р         |
| Всего затрат за отчетный период:   | 972 868,65 Р        |
| Начислено согласно тарифов:  | 1 063 226,52 Р      |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:   | 1 054 397,85 Р      |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений:   | 100 538,54 Р        |
| Остаток средств в отчетном периоде:  | 90 357,87 Р         |
| <b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>  | <b>175 320,16 Р</b> |
| <b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>  | <b>74 781,62 Р</b>  |