

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ТИМИРЯЗЕВА Д.10
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода: 190 853,46
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 562 507,52

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	131 658,39
Содержание инженерного оборудования	346 610,76
Содержание придомовой территории	202 137,93
Содержание мест общего пользования	157 191,12
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	45 884,07
Управление жилым фондом	291 122,71
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	42 163,80
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 262,84
Текущий ремонт, в т.ч.	571 491,00
Март 2024 Смена светильника при входе в подъезд №6	1 167,00
Июнь 2024 Смена выключателя в тамбуре подъезда №7	270,00
Июль 2024 Снятие светильников (4 шт.) между лестницами в подъезде №4	1 733,00
Июль 2024 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.) в кв. №102	3 159,00
Август 2024 Ревизия электрощитов (40 шт.) на лестничных площадках	28 833,00
Август 2024 Косметический ремонт в подъезде №4	245 477,00
15.11.2024 Смена почтовых ящиков в подъезде №2	21 405,00
15.11.2024 Установка деревянных перил (6м.п.) в подъезде №2	4 124,00
21.11.2024 Смена светильников (4шт.) между лестницами в подъезде №2	6 231,00
21.11.2024 Косметический ремонт в подъезде №2	259 092,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	28 000,00
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	32 700,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	65 840,16
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	23 975,52
Прочие затраты, в т.ч.	4 500,00
20.12.2024 Ёлка новогодняя	4 500,00
Всего затрат за отчетный период:	1 945 538,30
Начислено согласно тарифов:	1 804 980,01
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 742 908,17
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	624 579,36
Остаток средств в отчетном периоде:	-140 558,29
Сальдо на конец периода (по начислению):	50 295,17
Сальдо на конец периода (по оплате):	-574 284,19