

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ИВАНА ПОПОВА Д.32
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-58 453,88 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	132 277,61 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	114 948,86 Р
Содержание инженерного оборудования	177 517,25 Р
Содержание придомовой территории	108 356,54 Р
Содержание мест общего пользования	64 506,36 Р
Электроизмерительные работы	3 400,00 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	15 730,80 Р
Управление жилым фондом	134 951,10 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	37 904,07 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 629,39 Р
Текущий ремонт, в том числе:	218 244,00 Р
Январь 2023 Смена участка стояка ГВС (диам. 32 мм - 0,5 м.п.) в кв. №39	1 804,00 Р
Апрель 2023 Смена кабеля (15 м.п.) от ВРУ до распределительного щита, ревизия ВРУ Восстановление трубопроводов отопления (диам.20 мм - 4 м.п., д.15 - 2 м.п..) на чердаке	9 603,00 Р
Сентябрь 2023 Смена задвижек (диам.80 мм - 2шт.), установка манометров (2 шт.) и термометров (4 шт.) в тепловом узле	27 800,00 Р
Сентябрь 2023 Установка регулировочного клапана ГВС в тепловом узле Смена части трубы канализации (диам. 110 мм - 1,0 м.п.), ремонт стояка канализации диам.50 мм в подвале	105 245,00 Р
Октябрь 2023 Смена пототенцесушителя (в т.ч. слив отопления) в кв. №68 Смена радиатора отопления (4 ребра) на кухне (в т.ч. слив отопления), установка кранов шаровых (диам.20 мм - 2 шт.) в кв. №31	2 787,00 Р
Октябрь 2023 Смена радиатора отопления(10 ребер) установка кранов шаровых(диам. 20мм-2шт.) в кв.№60	12 313,00 Р
Ноябрь 2023 Смена крана шарового (диам. 15мм.-1 шт.) в кв.№36 Демонтаж участка канализации (диам. 110 мм.-4,0 п.м.) монтаж участка канализации (диам. 110мм.-2,0 м.п.) в подвале	12 614,00 Р
Ноябрь 2023 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм.-1,75 м.п.) смена крана шарового д.15мм. В кв. №33	30 407,00 Р
Декабрь 2023 Установка розетки в молвале МКД	1 467,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	4 582,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	4 504,00 Р
Диагностирование внутридомового газового оборудования	488,00 Р
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	45 400,00 Р
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	6 513,24 Р
Прочие затраты, в том числе:	31 934,00 Р
10.01.2023 Пробивка завала/наплыва бетона в вентиляционном канале (кв. №67)	19 720,00 Р
26.01.2023 ППМИ-2023 (благоустройство придомовой территории) Пробивка завала/наплыва бетона в вентиляционном канале, чистка прямка вентканала в кв. №19	36 902,68 Р
	16 217,76 Р
	4 600,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 033 876,05 Р
Начислено согласно тарифов:	1 031 538,93 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 035 374,76 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	128 441,78 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-2 337,12 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	-60 791,00 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-189 232,78 Р