

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.13  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	123 085,96
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	198 635,56
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	168 729,84
Содержание инженерного оборудования	246 066,60
Содержание придомовой территории	152 111,64
Содержание мест общего пользования	112 097,64
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	32 423,60
Управление жилым фондом	227 126,00
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	32 895,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 811,99
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>321 721,00</b>
Апрель 2024 Монтаж вентиляционных труб (диам. 110 мм - 6,0 м.п.), зонта (диам.110 мм - 2 шт.) с торца подъезда №6 жилого дома	6 844,00
22.08.2024 Смена радиатора отопления (10 ребер), в т.ч. слив отопления, установка кранов шаровых (д. 20мм - 2шт) в кв. №48	21 255,00
Август 2024 Устройство водосточных лотков (10 п.м.) из асбестоцементной трубы во дворе	24 722,00
25.09.2024 Смена участка трубопровода ГВС (д. 75мм - 26м.п., д. 32мм - 2м.п) в подвале подъезд №2	132 379,00
26.09.2024 Смена участка стояка канализации (д. 110 мм - 2,0 м.п.) в кв. №35	3 619,00
27.09.2024 Смена части стояка ХГВС (д. 32мм - 4м.п.) в подвале подъезда №5	11 267,00
14.11.2024 Смена клапана регулирования ГВС, разборка и монтаж элеваторного узла в ИТП	121 635,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	73 717,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	58 117,34
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	20 994,12
Всего затрат за отчетный период:	1 449 811,77
Начислено согласно тарифов:	1 451 488,16
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 461 869,01
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	188 254,71
Остаток средств в отчетном периоде:	1 676,39
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>124 762,35</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-63 492,36</b>