

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ГОРЬКОГО/КАЛИНИНА Д.45/1
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-320 038,61 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	120 281,19 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	100 876,68 ₽
Содержание инженерного оборудования	153 880,72 ₽
Содержание придомовой территории	117 908,44 ₽
Содержание мест общего пользования	48 876,72 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	13 116,60 ₽
Управление жилым фондом	142 962,24 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	40 082,74 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 752,35 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	31 872,00 ₽
Январь 2023 Смена пототенцесушителя (в т.ч. слив отопления) в кв. №52	3 866,00 ₽
Февраль 2023 Смена светильника в тамбуре подъезда №3	1 034,00 ₽
Июль 2023 Смена кранов шаровых (д.15 - 2шт.) в кв. №11	2 089,00 ₽
Сентябрь 2023 Смена кранов шаровых (д.15 - 2шт.) в кв. №41	2 287,00 ₽
Ноябрь 2023 Установка крана шарового(д.15мм.) на чердаке жилого дома	14 857,00 ₽
Ноябрь 2023 Смена кранов шаровых (д.15мм.-2шт.) участка стояка ХВС (д.25.-2п.м.) смена участка	
Ноябрь 2023 стояка канализации (д.110мм.-2м.п.) в кв.№10	7 739,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	12 000,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 884,48 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	33 828,96 ₽
Прочие затраты, в том числе:	27 346,00 ₽
26.01.2023 ППМИ-2023 (благоустройство придомовой территории)	23 346,00 ₽
27.06.2023 Пробивка завала/наплыва бетона в вентиляционном канале (кв. №49)	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	733 387,93 ₽
Начислено согласно тарифов:	842 437,44 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	821 265,99 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	141 452,64 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	109 049,51 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-210 989,10 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-352 441,74 ₽