

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д. 1
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-56 321,21
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	171 301,29
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	105 997,44
Содержание инженерного оборудования	136 224,84
Содержание придомовой территории	95 921,64
Содержание мест общего пользования	77 382,12
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	18 942,48
Управление жилым фондом	141 921,00
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	20 554,68
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 710,32
Текущий ремонт, в т.ч.	129 089,00
Июль 2024 Смена кранов шаровых (диам.80 мм - 2 шт.) (в том числе слив отопления) в подвале	24 178,00
Июль 2024 Смена радиатора отопления (10 ребер) (в том числе слив отопления), установка кранов шаровых (диам.20 мм - 2 шт) в кв. №39	20 150,00
Июль 2024 Смена участка трубопровода ГВС (диам.75 мм - 4 м.п., д.50 мм - 16 м.п., д.32 мм - 4 м.п.) в тепловом узле	71 475,00
Октябрь 2024 Снятие и установка унитаза, смена участка стояка канализации (д. 110 мм - 3,5 м.п.) через перекрытие в кв. №51 и 55.	13 286,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	16 106,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	37 494,08
Всего затрат за отчетный период:	785 343,60
Начислено согласно тарифов:	859 667,16
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	840 978,21
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	189 990,24
Остаток средств в отчетном периоде:	74 323,56
Сальдо на конец периода (по начислению):	18 002,35
Сальдо на конец периода (по оплате):	-171 987,89