

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СОРМОВСКАЯ Д.40  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	114 361,53 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	388 655,05 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	44 876,15 ₽
Содержание инженерного оборудования	363 730,68 ₽
Содержание придомовой территории	211 979,84 ₽
Страхование лифтов	2 300,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	106 457,76 ₽
Содержание мест общего пользования	59 143,20 ₽
Электроизмерительные работы	11 430,00 ₽
Общезаказные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	30 500,92 ₽
Управление жилым фондом	502 717,20 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	96 970,27 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	8 980,80 ₽
Техническое обслуживание лифтов	314 072,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>966 014,00 ₽</b>
Январь 2022 Смена радиатора отопления (8 ребер), прокладка трубы (диам. 25 мм - 2 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в кв. №14	25 643,00 ₽
Январь 2022 Изготовление и установка дверей в подвал (у подъезда №6)	8 945,00 ₽
Февраль 2022 Ремонт в подъезде №1	358 363,00 ₽
Апрель 2022 Смена светильника, прокладка кабеля (3 м.п.) в третьем подъезде (7 этаж)	1 470,00 ₽
Апрель 2022 Смена кровли (28 кв.м.) над пристроем (нежилое помещение)	24 502,00 ₽
Апрель 2022 Ремонт в подъезде №4	352 274,00 ₽
Май 2022 Косметический ремонт в подъездах №2, 3, 5 (этап №1)	69 500,00 ₽
Июнь 2022 Смена радиатора отопления (4 ребра), смена участка трубопровода (диам. 25 мм - 2 м.п.) в кв. №31	19 584,00 ₽
Август 2022 Установка светильника на третьем этаже подъезда №2	949,00 ₽
Август 2022 Смена части стояка ГВС (диам. 32 мм - 4 м.п., диам. 20 мм - 0,5 м.п.) в кв. №50	7 396,00 ₽
Октябрь 2022 Частичный ремонт отмостки (2,5 кв.м.)	4 031,00 ₽
Октябрь 2022 Смена доводчика на входной двери в подъезд №5	2 810,00 ₽
Ноябрь 2022 Окраска дверей мусорокамер (11 кв.м.)	3 091,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена оконных рам (7 шт) в подъездах №3, 4	41 907,00 ₽
Декабрь 2022 Смена радиатора отопления (10 ребер), прокладка трубопровода (диам. 15 мм - 1 м.п.) в кв. №49	9 646,00 ₽
Декабрь 2022 Монтаж звукоизоляции (4,5 кв.м.) в мусорокамере подъезда №3	35 903,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	45 750,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	17 373,33 ₽
Аренда контейнера для отходов	23 040,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	73 370,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	97 299,56 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>11 451,88 ₽</b>
Февраль 2022 Уборка МОП после строительных работ	3 401,88 ₽
14.03.2022 Измерение уровня шума в ночное время (кв. №102)	4 150,00 ₽
30.05.2022 Чернозём (2 куб.м.)	2 900,00 ₽
22.12.2022 Прочистка вентканалов (кв. №57)	1 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	2 987 457,59 ₽
Начислено согласно тарифов:	2 705 801,16 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 706 255,27 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	388 200,94 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-281 656,43 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>-167 294,90 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-555 495,84 ₽</b>