

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СУРИКОВА Д.39 Корп.2
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	106 396,41
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	314 489,07
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	102 121,24
Содержание инженерного оборудования	321 010,12
Содержание придомовой территории	183 133,64
Содержание мест общего пользования	249 358,74
Электроизмерительные работы	8 600,00
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	43 644,26
Управление жилым фондом	370 614,95
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	53 677,10
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 106,00
Техническое обслуживание лифтов	262 080,00
Текущий ремонт, в т.ч.	56 956,00
Август 2024 Отключение насоса в теплоузле подъезда №1, подключение повысительного насоса (подъезд №2)	1 399,00
11.10.2024 Смена выключателей (3шт), ламп (30шт) в подъезде №3.	5 761,00
Ноябрь 2024 Герметизация примыканий швов (42 м.п.) монтажной пеной и герметиком стены в арке	49 796,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	62 200,00
Вознаграждение председателю МКД	134 190,72
Обслуживание установок пожарной автоматики и пожарного водопровода	32 400,00
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	45 257,18
Прочие затраты, в т.ч.	149 200,00
22.02.2024 Организация поверки прибора учета Магика Е №К1601010, замена конденсатора в вычислителе Магика Е	16 100,00
28.08.2024 Ямочный ремонт проезда	75 000,00
06.09.2024 Поверка прибора учета Магика А2200 №150236	13 100,00
15.11.2024 Оказание услуг по ремонту электродвигателя лебедки главного привода пассажир. лифта под. 1	45 000,00
Всего затрат за отчетный период:	2 079 549,95
Начислено согласно тарифов:	2 053 408,78
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 020 003,13
Оплата по мировому соглашению по делу №А28-10815/2023	300 000,00
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	347 894,72
Остаток средств в отчетном периоде:	-26 141,17
Сальдо на конец периода (по начислению):	380 255,24
Сальдо на конец периода (по оплате):	32 360,52