

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРОФСОЮЗНАЯ Д.29
за период Январь - Сентябрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода: -282 270,12
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 182 800,57

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	92 218,23
Содержание инженерного оборудования	117 602,37
Содержание придомовой территории	88 041,15
Содержание мест общего пользования	58 158,54
Общеэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	13 174,02
Управление жилым фондом	102 821,76
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	16 387,20
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 077,18
Текущий ремонт, в т.ч.	51 596,00
Январь 2024 Смена аварийного участка трубопровода отопления (диам. 50 мм - 2 м.п., д. 25 мм - 1,0 м.п.) (в т.ч. слив отопления), кранов шаровых (д. 25 - 1 шт., д. 15 - 1 шт.) в подвале дома	13 273,00
Январь 2024 Восстановление освещения, смена эл. патрона, закрепление выключателя в подъезде №4 (2 этаж)	601,00
04.03.2024 Смена части стояка ХВС (д. 20 мм - 0,5 м.п.), крана шарового (д. 15 мм - 1 шт.) в кв. №29	3 204,00
Март 2024 Смена сгонов радиатора отопления (диам. 15 мм - 2 шт.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №3	4 133,00
Март 2024 Смена крана шарового (диам. 15 мм - 1 шт.) в кв. №36	1 096,00
Март 2024 Установка оконных приборов (шпингалет)	429,00
Апрель 2024 Ремонт входной двери (снятие и установка обратно) подъезда №4	4 841,00
Май 2024 Ремонт деревянных скамеек (2 шт.) во дворе	3 123,00
Июнь 2024 Окраска скамеек (2 шт.) во дворе (подъезд №1 и 2)	1 609,00
Август 2024 Смена автоматов (3 шт.) в эл.щитке у кв. №28	2 317,00
Сентябрь 2024 Смена аварийного участка стояка отопления (диам. 20 мм - 2,5 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №2	5 520,00
Сентябрь 2024 Смена участка стояка отопления (диам. 20 мм - 1,0 м.п., диам. 15 мм - 0,5 м.п.), приварка перемычки в кв. №15	2 894,00
Сентябрь 2024 Смена аварийного участка стояка отопления (диам. 20 мм - 1,5 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №16	4 719,00
Сентябрь 2024 Смена аварийного участка стояка отопления (диам. 20 мм - 1,0 м.п., диам. 15 мм - 0,5 м.п.), сгонов (д. 20 мм - 2 шт.), приварка перемычки в кв. №13	3 837,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	23 057,00
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	3 855,78
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	34 340,70
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	10 246,49
Всего затрат за отчетный период:	615 576,42
Начислено согласно тарифов:	729 427,58
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	826 593,36
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	85 634,79
Остаток средств в отчетном периоде:	113 851,16
Сальдо на конец периода (по начислению):	-168 418,96
Сальдо на конец периода (по оплате):	-254 053,75