

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОРОВСКОГО Д.89А
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

| | |
|--|----------------------|
| Сальдо на начало периода: | -97 731,22 Р |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): | 172 389,88 Р |
| Вид затрат | Сумма |
| Содержание инженерного оборудования | 187 627,56 Р |
| Содержание придомовой территории | 122 139,84 Р |
| Содержание мест общего пользования | 113 304,24 Р |
| Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь) | 17 671,32 Р |
| Управление жилым фондом | 176 712,96 Р |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни) | 34 086,57 Р |
| Дератизация и дезинсекция подвалов | 1 134,00 Р |
| Текущий ремонт, в том числе: | 427 105,00 Р |
| Май 2022 Ревизия эл. щитков квартир и ВРУ (31 шт) в подъездах №1-6 | 22 232,00 Р |
| Май 2022 Восстановление циркуляции на стояке ГВС (установка крана шарового диам. 15 мм - 2 шт, диам. 20 мм - 1 шт, диам. 25 мм - 1 шт) в подъезде №5 | 8 955,00 Р |
| Июнь 2022 Смена трубопровода ГВС (диам. 40 мм - 16 м.п., диам. 50 мм - 4 м.п.) в подвале | 44 668,00 Р |
| Август 2022 Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 1 шт, диам. 15 мм - 2 шт), участка трубопровода (диам. 32 мм - 2 м.п.), манометров (4 шт) и термометров (4 шт) в тепловом узле | 24 637,00 Р |
| Сентябрь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 36 шт, диам. 15 мм - 4 шт), установка спускников (диам. 15 мм - 40 шт), смена части стояков отопления (диам. 20 мм - 4 м.п) в подвале (подъезды №2, 3, 4, 5) | 117 077,00 Р |
| Сентябрь 2022 Смена крана шарового (диам. 20 мм - 1 шт), сгона у радиатора отопления (в т.ч. слив отопления) в кв. №68 | 4 389,00 Р |
| Сентябрь 2022 Ремонт крылец подъездов №5 и 6 | 138 894,00 Р |
| Октябрь 2022 Частичный ремонт кирпичной кладки фасада | 18 481,00 Р |
| Октябрь 2022 Ремонт ограждения балкона на третьем этаже (подъезд №6) | 23 983,00 Р |
| Ноябрь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 3 м.п.) из кв. №16 в подвал | 7 142,00 Р |
| Ноябрь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №27 | 2 431,00 Р |
| Ноябрь 2022 Смена части трубопровода ГВС (диам. 32 - 1 м.п.), установка спускника (диам. 15 мм - 1 шт), смена крана шарового на трубопроводе ГВС (диам. 25 мм - 1 шт) в подвале (подъезд №2) | 4 992,00 Р |
| Декабрь 2022 Механическая прочистка трубопровода канализации (15 м.п.) | 9 224,00 Р |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта | 36 025,00 Р |
| Техническое обслуживание ОДПУ | 6 756,67 Р |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений | 33 663,96 Р |
| Прочие затраты, в том числе: | 20 401,00 Р |
| 25.02.2022 Проверка вентканалов (пом. 1001) | 301,00 Р |
| 29.07.2022 Поверка прибора учёта Взлет ТСРВ №1201166 | 17 100,00 Р |
| 24.10.2022 Прочистка вентканалов (кв. №16) | 3 000,00 Р |
| Всего затрат за отчетный период: | 1 176 628,12 Р |
| Начислено согласно тарифов: | 1 018 178,13 Р |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период: | 979 344,15 Р |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений: | 211 223,86 Р |
| Остаток средств в отчетном периоде: | -158 449,99 Р |
| Сальдо на конец периода (по начислению): | -256 181,21 Р |
| Сальдо на конец периода (по оплате): | -467 405,07 Р |