

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д. 4
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	216 895,84 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	203 230,43 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	121 655,22 ₽
Содержание инженерного оборудования	208 997,34 ₽
Содержание придомовой территории	207 864,62 ₽
Содержание мест общего пользования	108 657,84 ₽
Электроизмерительные работы	4 500,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	28 594,20 ₽
Управление жилым фондом	161 167,14 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	45 359,44 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 979,16 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	105 821,00 ₽
Смена участка трубопровода ХГВС (диам. 32 мм-4 м.п., д.20мм-6м.п.) стояка канализации (д.110мм-0,5 м.п.) в кв.№48, №51 и в подвале	22 466,00 ₽
Июль 2023 Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п.) в кв. №23	2 829,00 ₽
Июль 2023 Установка автоматов (2 шт.), прокладка проводов в гофре (26 м.п.) в тепловом узле	6 893,00 ₽
Установка клапана ГВС, кранов шаровых (задвижка д. 80 - 1 шт., д. 25 - 2 шт),	
Июль 2023 прокладка трубопроводов (д.32 мм - 6 м.) в тепловом узле	70 401,00 ₽
Декабрь 2023 Смена светильников (3шт.) перед входом в первый , второй и четвертый подъезд	3 232,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	30 428,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	12 758,64 ₽
Обслуживание внутримом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	35 867,28 ₽
Прочие затраты, в том числе:	5 000,00 ₽
29.03.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений (кв. №19)	2 000,00 ₽
Ноябрь 2023 Вывоз мусора	3 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 082 649,88 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 079 730,67 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 030 718,87 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	252 242,23 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-2 919,21 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	213 976,63 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-38 265,60 ₽