

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОНТАЖНИКОВ Д.20
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	122 396,68 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	163 212,40 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	123 568,56 ₽
Содержание инженерного оборудования	175 294,96 ₽
Содержание придомовой территории	99 621,16 ₽
Содержание мест общего пользования	90 521,24 ₽
Электроизмерительные работы	3 500,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	35 693,71 ₽
Управление жилым фондом	148 473,88 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	41 955,34 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	528,88 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	213 026,00 ₽
Январь 2023 Ремонт трубопровода отопления в нежилом помещении	8 191,00 ₽
Июнь 2023 Смена кранов шаровых (диам. 50 мм - 2 шт) на системе отопления в тепловом узле	14 835,00 ₽
20.12.2023 Косметический ремонт подъезда №3	190 000,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	23 440,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	27 573,12 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	20 115,84 ₽
Прочие затраты, в том числе:	94 463,00 ₽
Настройка шлагбаума	2 800,00 ₽
Ремонт шлагбаума (настройка положения концевых выключателей, регулировка	
20.01.2023 рычагов на оси шлагбаума)	1 600,00 ₽
Выплата вознаграждения эксперту по решению Арбитражного суда Кировской области	
Январь 2023 по делу №А28-6704/2021 (АО "Эр-телеком Холдинг")	13 000,00 ₽
Выплата вознаграждения эксперту по решению Арбитражного суда Кировской области	
Январь 2023 по делу №А28-6506/2021 (ПАО "МТС")	10 327,00 ₽
Выплата вознаграждения эксперту по решению Арбитражного суда Кировской области	
Январь 2023 по делу №А28-4439/2021 (ПАО "Ростелеком")	18 470,00 ₽
06.02.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений (кв. №38)	2 000,00 ₽
03.03.2023 Поверка прибора учёта ТМК-Н120 №012119	15 900,00 ₽
Ремонт шлагбаума (настройка положения концевых выключателей, регулировка	
22.03.2023 рычагов на оси шлагбаума), ключи замка крышки корпуса	2 100,00 ₽
Ремонт шлагбаума (настройка положения концевых выключателей, регулировка	
17.05.2023 рычагов на оси шлагбаума)	2 800,00 ₽
22.05.2023 Песок (2,5 т), грунт универсальный (60 л)	2 566,00 ₽
19.09.2023 Сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	400,00 ₽
24.12.2023 Механическая чистка канализации	7 500,00 ₽
25.12.2023 Аварийное устранение засора трубопровода канализации 25.12.2023	15 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 097 775,69 ₽
Начислено согласно тарифов:	988 678,84 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	969 999,10 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	181 892,14 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-109 096,85 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	13 299,83 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-168 592,31 ₽