

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СУРИКОВА Д.39 Корп.2  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 180 002,72 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 379 648,61 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	68 429,76 ₽
Содержание инженерного оборудования	283 194,00 ₽
Содержание придомовой территории	183 181,32 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования	198 310,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	32 069,88 ₽
Управление жилым фондом	357 940,44 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	69 043,91 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 060,50 ₽
Техническое обслуживание лифтов	244 800,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>178 811,00 ₽</b>
Январь 2022 Установка доводчика на входную дверь подъезда №3	2 716,00 ₽
Март 2022 Смена светильников (2 шт) на первом и шестом этажах подъезда №1	3 490,00 ₽
Апрель 2022 Смена плиток (11 шт) на лестнице во дворе	4 661,00 ₽
Июнь 2022 Смена светильников (3 шт) в подъезде №1	2 720,00 ₽
Октябрь 2022 Смена светильников (10 шт) в подъезде №1	9 904,00 ₽
Ноябрь 2022 Косметический ремонт первого этажа подъезда №2	53 621,00 ₽
Декабрь 2022 Смена светильника в тамбуре подъезда №1	1 012,00 ₽
Декабрь 2022 Смена светильников (12 шт) в подъезде №2	12 429,00 ₽
Декабрь 2022 Косметический ремонт первого этажа подъезда №1	58 981,00 ₽
Декабрь 2022 Косметический ремонт первого этажа подъезда №3	29 277,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	49 235,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	13 527,66 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	12 370,05 ₽
Обслуживание установок пожарной автоматики и пожарного водопровода	32 400,00 ₽
Аренда контейнера для отходов	9 216,00 ₽
Содержание контейнерной площадки (АО "Куприт")	17 700,48 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>235 012,31 ₽</b>
14.03.2022 Двери алюминиевые (2 шт)	52 126,00 ₽
17.03.2022 Поверка прибора учёта ТВ-7 №15-026526	9 800,00 ₽
24.03.2022 Тепловизионное обследование квартиры (№95)	2 916,66 ₽
02.06.2022 Водосчётчик ОСВУ Ду-40 Нептун L=190 мм	14 300,00 ₽
21.06.2022 Поверка прибора учёта СКБ 40 №35560-05	3 600,00 ₽
01.09.2022 Песок строительный (3 куб.м.)	3 600,00 ₽
08.09.2022 Герметизация температурного шва	16 000,00 ₽
22.09.2022 Укладка керамогранита (с подготовкой поверхности) в подъезде №3	77 419,65 ₽
13.10.2022 Материалы для монтажа дождеприёмного колодца	30 250,00 ₽
Ноябрь 2022 Восстановление утепления арки	25 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 987 802,31 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 832 866,08 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 895 301,73 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	317 212,96 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-154 936,23 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>25 066,49 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-292 146,47 ₽</b>