

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МАКЛИНА Д.36  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	82 879,80
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	201 551,34
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	91 013,88
Содержание инженерного оборудования	295 010,40
Содержание придомовой территории	134 951,52
Содержание мест общего пользования	126 582,48
Электроизмерительные работы	7 150,00
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	34 522,44
Управление жилым фондом	368 379,36
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	53 352,96
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 022,70
Техническое обслуживание лифтов	194 154,00
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>88 623,00</b>
Март 2024 Ревизия электрощитов (55 шт.) на лестничных площадках, смена патронов (3 шт.) в подъезде №2 (7 этаж - 2 шт.), в подъезде №3 (2 этаж)	39 132,00
Март 2024 Прокладка кабеля в гофре (6 м.п.), установка фотореле (2 шт.) при входе в подъезд №2 и 3, установка патрона в подъезде №3 (2 этаж)	4 027,00
Март 2024 Смена эл.схемы светильника с люминесцентной на диодную, установка патрона в подъезде №2 (9 этаж)	1 045,00
Март 2024 Смена эл.патронов (4 шт.) в подъезде №1 (2 и 8 этаж), в подъезде №2 (8 этаж) и подъезде №3 (2 этаж)	1 180,00
Май 2024 Ремонт участка кровли (50 кв.м.) подъезда №1	39 152,00
Июль 2024 Частичный ремонт ступени лестницы входа в подвал и укладка плитки (2 шт.) на крыльцо подъезда №3	2 146,00
13.12.2024 Смена ламп (12шт.) в подъезде №1 и №3	1 941,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	156 900,00
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	17 261,20
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	23 015,04
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 595 938,98</b>
Начислено согласно тарифов:	1 631 972,16
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 681 784,38
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	151 739,12
Остаток средств в отчетном периоде:	36 033,18
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>118 912,98</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-32 826,14</b>