

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ГЕРЦЕНА Д. 1А
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	80 593,59 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	173 725,59 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	84 367,92 Р
Содержание инженерного оборудования	123 631,44 Р
Содержание придомовой территории	108 055,80 Р
Содержание мест общего пользования	73 984,20 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	13 953,12 Р
Управление жилым фондом	100 592,52 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	28 311,89 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 177,37 Р
Текущий ремонт, в том числе:	359 807,00 Р
Установка общедомового прибора учета на систему отопления и горячего Март 2023 водоснабжения	284 076,00 Р
Май 2023 Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 2 шт) на системе отопления в тепловом узле	24 587,00 Р
Май 2023 Валка деревьев (5 шт) во дворе	38 908,00 Р
Июль 2023 Ремонт крыльца (3 кв.м..) подъезда №2	9 228,00 Р
Сентябрь 2023 Частичный ремонт штукатурки на потолке (пятый этаж) в подъезде №2	3 008,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	18 250,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	6 000,00 Р
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	21 254,76 Р
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	19 794,00 Р
Прочие затраты, в том числе:	6 460,00 Р
07.12.2022 Замена кононаборной панели на входной двери в подъезд	5 560,00 Р
04.04.2023 Ремонт ворот	900,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	966 640,02 Р
Начислено согласно тарифов:	708 446,93 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	702 230,68 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	179 941,84 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-258 193,09 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	-177 599,50 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-357 541,34 Р