

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПЯТНИЦКАЯ Д.33
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	302 780,07
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	301 235,89
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	80 800,60
Содержание инженерного оборудования	205 850,92
Содержание придомовой территории	127 694,44
Содержание мест общего пользования	77 237,04
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	19 769,04
Управление жилым фондом	161 891,19
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	23 447,01
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 671,32
Текущий ремонт, в т.ч.	207 546,00
Май 2024 Восстановление освещения кв. №43, прокладка кабеля (1 м.п.) в подъезде №3 (5 этаж)	2 143,00
Май 2024 Установка розетки, смена автомата, прокладка кабеля (1 м.п.) перед входом в подвал	1 650,00
Июль 2024 Демонтаж части стояка канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.), прокладка части стояка канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п.) в кв. №19	4 340,00
Август 2024 Устройство подвесного потолка из гипсокартонных листов (9,1 кв.м.), утепление, штукатурка и окраска (9,1 кв.м.) в подъезде №1	47 656,00
Сентябрь 2024 Ремонт кровли над кв. №13 и 43.	133 158,00
Декабрь 2024 Разборка светильника, установка патрона, лампы в п. №1 (3эт.)	1 382,00
Декабрь 2024 Ревизия электрощитов (21 шт.) на лест. площадках, распред. коробок (4 шт.) в подвале	17 217,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	18 100,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	32 657,23
Прочие затраты, в т.ч.	12 000,00
25.10.2024 Транспортирование и передача отходов на размещение (мусор от строительных и ремонтных работ)	12 000,00
Всего затрат за отчетный период:	972 664,79
Начислено согласно тарифов:	970 059,84
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	989 967,63
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	281 328,10
Остаток средств в отчетном периоде:	-2 604,95
Сальдо на конец периода (по начислению):	300 175,12
Сальдо на конец периода (по оплате):	18 847,02