

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРОЛЕТАРСКАЯ Д.19
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:		213 548,26 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):		123 170,69 ₽
Вид затрат		Сумма
Содержание инженерного оборудования		138 289,92 ₽
Содержание придомовой территории		90 288,48 ₽
Страхование лифтов		1 500,00 ₽
Содержание мест общего пользования		82 669,20 ₽
Электроизмерительные работы		3 105,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)		11 047,92 ₽
Управление жилым фондом		129 527,76 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)		24 984,85 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов		1 383,03 ₽
Техническое обслуживание лифта		60 398,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:		86 889,00 ₽
Февраль 2022	Ремонт бойлера, смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 2 шт) в кв. №19	9 095,00 ₽
Март 2022	Смена кранов шаровых (диам. 32 мм - 3 шт, диам. 25 мм - 1 шт, диам. 20 мм - 3 шт,), монтаж кранов шаровых (диам. 15 мм - 7 шт) на системе ГВС на чердаке	26 246,00 ₽
Апрель 2022	Смена кранов шаровых (диам. 32 мм - 3 шт, диам. 25 мм - 1 шт, диам. 20 мм - 3 шт), установка шаровых кранов (диам. 15 мм - 7 шт) (спускники) на чердаке	30 028,00 ₽
Сентябрь 2022	Смена радиатора отопления (6 ребер), установка кранов шаровых (диам. 20 мм - 2 шт) в кв. №33	16 289,00 ₽
Октябрь 2022	Смена части трубы канализации (диам. 110 мм - 3 м.п.) в подвале	4 200,00 ₽
Декабрь 2022	Смена светильника в подъезде	1 031,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта		7 780,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ		560,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт		4 476,30 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений		15 084,48 ₽
Фонд Совета дома		36 000,00 ₽
Прочие затраты, в том числе:		234 464,00 ₽
Июнь 2022	Установка мет. дверей (2 шт)	32 980,00 ₽
29.07.2022	Прочистка вентканалов со вскрытием (кв. №4)	1 089,00 ₽
16.11.2022	Демонтаж части детской площадки	19 500,00 ₽
Декабрь 2022	Установка металлических дверей (11 шт)	180 895,00 ₽
	Всего затрат за отчетный период:	928 447,94 ₽
	Начислено согласно тарифов:	894 884,04 ₽
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	907 192,21 ₽
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	110 862,52 ₽
	Остаток средств в отчетном периоде:	-33 563,90 ₽
	Сальдо на конец периода (по начислению):	179 984,36 ₽
	Сальдо на конец периода (по оплате):	69 121,84 ₽