

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.41
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода: 22 549,55 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 168 758,00 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	113 780,28 ₽
Содержание инженерного оборудования	168 162,01 ₽
Содержание придомовой территории	158 043,28 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	20 498,40 ₽
Управление жилым фондом	128 062,20 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	36 240,25 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 589,28 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	138 496,00 ₽
Смена светильников (2 шт.) в подъезде №2 (1 и 2 этаж)	1 834,00 ₽
Январь 2023 Смена светильника на фасаде (у подъезда №3)	4 967,00 ₽
Январь 2023 Смена светильника в подъезде №1 (четвертый этаж)	1 113,00 ₽
Апрель 2023 Смена светильников (2 шт) на фасаде	10 988,00 ₽
Апрель 2023 Валка деревьев (6 шт) во дворе	22 196,00 ₽
Май 2023 Монтаж ввода труб (диам. 89 мм - 1,2 м.п.) в тепловой узел	18 669,00 ₽
Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.), стояков ХГВС	
Июнь 2023 (диам. 32 мм - 8 м.п., диам. 20 мм - 1 м.п.) в кв. №36	24 670,00 ₽
Июнь 2023 Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 3 шт) в тепловом узле	42 268,00 ₽
Август 2023 Смена светильника в подъезде №3 (на третьем этаже)	1 412,00 ₽
Сентябрь 2023 Смена светильников в подъезде №4 (третий и пятый этаж)	1 674,00 ₽
Декабрь 2023 Смена прожектора у первого подъезда	8 705,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	14 111,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	12 566,13 ₽
Обслуживание внутримом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	25 690,32 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	20 014,17 ₽
Прочие затраты, в том числе:	19 800,00 ₽
21.04.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений (кв. №20)	2 000,00 ₽
22.06.2023 Установка урн (2 шт) у подъезда №2 и 4	4 800,00 ₽
01.08.2023 Прочистка трубопровода канализации гидродинамическим методом	13 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	858 053,32 ₽
Начислено согласно тарифов:	927 357,82 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	885 991,77 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	210 124,05 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	69 304,50 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	91 854,05 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-118 270,00 ₽