

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СОРМОВСКАЯ Д.40
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода: 74 183,19
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 408 838,49

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	113 842,32
Содержание инженерного оборудования	390 316,56
Содержание придомовой территории	224 727,72
Обслуживание мусоропроводов	109 406,88
Содержание мест общего пользования	59 138,88
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	51 746,52
Управление жилым фондом	520 619,27
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	75 402,12
Дератизация и дезинсекция подвалов	14 818,32
Техническое обслуживание лифтов	352 788,00
Текущий ремонт, в т.ч.	136 009,00
Январь 2024 Смена дверного доводчика в 5 подъезде	4 560,00
Февраль 2024 Смена участка трубопровода ГВС (диам.32 мм - 4 м.п.) в подвале подъезда №1, установка кранов шаровых (3 шт.) для уборщиц в подъезде №3, 5 и 6	12 705,00
Май 2024 Смена участка трубопровода отопления (диам.76 мм - 4 м.п.) (в том числе слив отопления) в подвале подъезда №5	22 392,00
Июнь 2024 Установка скамейки у подъезда №2	11 274,00
Июль 2024 Смена кранов шаровых (диам.150 мм - 2 шт.) (в том числе слив отопления) в тепловом узле	54 154,00
Август 2024 Установка скамейки у подъезда №3	10 758,00
12.11.2024 Заделка трещин в отмостке (21 м.п.), окраска стен (2,5 кв.м.), частичный ремонт ступеней лестничных маршей (1,2 кв.м.), оконных рам в подъездах	8 043,00
29.11.2024 Смена светильника у почтовых ящиков в подъезде №6	1 151,00
29.11.2024 Ремонт участка мягкой кровли (1,5 кв.м.) над нежилым помещением	2 826,00
21.12.2024 Установка автомата, прокладка кабеля в гофре (25м.п.), греющего кабеля (4м.п.) на кровле нежилого помещения (пристрой)	8 146,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	49 032,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	133 291,24 Р
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	48 789,60
Прочие затраты, в т.ч.	17 840,00
05.04.2024 Аварийное устранение засора трубопровода канализации	15 000,00
30.08.2024 Прочистка ветканалов кв. 178 (верт. канал)	2 000,00
27.11.2024 Изготовление табличек - 4 шт.	840,00
Всего затрат за отчетный период:	2 297 768,43
Начислено согласно тарифов:	2 705 603,52
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 727 968,48
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	386 473,53
Остаток средств в отчетном периоде:	407 835,09
Сальдо на конец периода (по начислению):	482 018,28
Сальдо на конец периода (по оплате):	95 544,75