

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МАКЛИНА Д.59
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	301 176,31
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	209 954,19
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	93 953,52
Содержание инженерного оборудования	257 850,24
Содержание придомовой территории	152 935,44
Обслуживание мусоропроводов	38 103,36
Содержание мест общего пользования	130 365,24
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	26 098,20
Управление жилым фондом	183 800,92
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	26 620,20
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 820,84
Техническое обслуживание лифтов	64 718,00
Текущий ремонт, в т.ч.	603 468,00
Март 2024 Ревизия электрощитов (45 шт.) на лестничных площадках, установка светильника на 6 этаже	32 981,00
Март 2024 Косметический ремонт на 6 этаже левое крыло, ремонт пола (49 кв.м.)	360 375,00
Апрель 2024 Косметический ремонт на 6 этаже правое крыло, ремонт пола (32,9 кв.м.)	210 112,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	23 000,00
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 444,44
Прочие затраты, в т.ч.	21 830,00
29.10.2024 Прочистка вентканала в кв. 114	1 000,00
05.11.2024 Изготовление и замена стеклопакета двухкамерного (три стекла, 32мм) бесцветного 1185*585 и 1160*652 в ПВХ конструкциях	8 270,00
05.11.2024 Изготовление и монтаж оконного блока из ПВХ профиля	12 560,00
Всего затрат за отчетный период:	1 651 008,40
Начислено согласно тарифов:	1 398 341,64
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 392 223,97
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	216 071,86
Остаток средств в отчетном периоде:	-252 666,76
Сальдо на конец периода (по начислению):	48 509,55
Сальдо на конец периода (по оплате):	-167 562,31