

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОРОВСКОГО Д.89А
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-256 181,21 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	211 223,86 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	69 645,72 Р
Содержание инженерного оборудования	222 450,48 Р
Содержание придомовой территории	122 139,84 Р
Содержание мест общего пользования	108 106,80 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	27 026,64 Р
Управление жилым фондом	161 120,64 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	45 347,71 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 616,20 Р
Текущий ремонт в том числе:	297 158,00 Р
Смена крана шарового (диам. 20 мм - 1 шт) (в т.ч. слив отопления) у радиатора	
Март 2023 отопления в кв. №46	4 371,00 Р
Ремонт примыкания (25 кв.м.) кровли к вентиляционным шахтам, промазка швов (40	
Август 2023 м.п.) битумной мастикой	34 840,00 Р
Ремонт примыкания (6 м.п.) кровли лоджии к стене кв №29, промазка швов (98 м.п.)	
Август 2023 битумной мастикой	42 138,00 Р
Частичный ремонт кровельного покрытия (25 кв.м.), промазка швов (126,5 м.п.)	
Сентябрь 2023 битумной мастикой	70 789,00 Р
Сентябрь 2023 Установка регулировочного клапана ГВС в тепловом узле	107 725,00 Р
Ремонт примыкания (18 м.п.) кровли лоджии к стене кв №15, промазка швов (20 м.п.)	
Октябрь 2023 битумной мастикой	37 295,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	17 000,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	14 656,72 Р
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	33 663,96 Р
Прочие затраты в том числе :	4 600,00 Р
30.03.2023 Пробивка завала/наплыва бетона в вентиляционном канале (кв. №75)	4 000,00 Р
11.04.2023 Чистка прямка вентканала от пылевых загрязнений (кв. №75)	600,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 126 532,71 Р
Начислено согласно тарифов:	1 124 698,35 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 122 839,30 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	213 082,91 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	-1 834,36 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	-258 015,57 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-471 098,48 Р