

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СОВЕТСКАЯ Д.22
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-100 559,47 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	76 718,67 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	46 323,21 ₽
Содержание инженерного оборудования	67 932,45 ₽
Содержание придомовой территории	61 971,27 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	9 645,51 ₽
Управление жилым фондом	51 332,28 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	14 530,39 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 393,92 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	36 285,00 ₽
Январь 2023 Монтаж решеток на окна (4 шт) в подъездах №1 и 2	3 980,00 ₽
Май 2023 Валка деревьев (8 шт) во дворе	26 100,00 ₽
Июль 2023 Смена прожектора над подъездом №2	1 710,00 ₽
Октябрь 2023 Смена аварийного участка стояка отопления (диам. 20 мм - 2,0 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №19	4 495,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	35 980,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 311,76 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	1 987,08 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	11 745,96 ₽
Прочие затраты, в том числе:	10 780,00 ₽
03.02.2023 Замена стеклопакета (1130*472) в ПВХ окне в подъезде	3 780,00 ₽
28.04.2023 Грунт плодородный (чернозем) (4 куб.м.)	7 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	353 218,83 ₽
Начислено согласно тарифов:	402 503,22 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	357 758,40 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	121 463,49 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	49 284,39 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-51 275,08 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-172 738,57 ₽