

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВОБОДЫ Д.23
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

| | |
|--|-----------------------|
| Сальдо на начало периода: | -347 202,43 ₽ |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): | 293 828,81 ₽ |
| Вид затрат | Сумма |
| Содержание конструктивных элементов зданий | 85 918,20 ₽ |
| Содержание инженерного оборудования | 282 157,56 ₽ |
| Содержание придомовой территории | 101 169,96 ₽ |
| Страхование лифтов | 3 000,00 ₽ |
| Содержание мест общего пользования | 159 504,60 ₽ |
| Электроизмерительные работы | 8 500,00 ₽ |
| Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь) | 33 045,48 ₽ |
| Управление жилым фондом | 157 601,52 ₽ |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни) | 44 357,23 ₽ |
| Дератизация и дезинсекция подвалов | 2 523,92 ₽ |
| Техническое обслуживание лифтов | 60 398,00 ₽ |
| Текущий ремонт, в том числе: | 37 711,00 ₽ |
| Январь 2023 Смена части стояка ГВС (диам. 25 мм - 3 м.п.) в кв. №13 | 7 005,00 ₽ |
| Март 2023 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.) в кв. №14 | 3 454,00 ₽ |
| Март 2023 Смена двери выхода на незадымляемую лестницу (6 этаж) | 8 890,00 ₽ |
| Май 2023 Восстановление естественного освещения в коридорах подъезда | 18 362,00 ₽ |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта | 9 300,00 ₽ |
| Техническое обслуживание ОДПУ | 12 609,12 ₽ |
| Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт | 6 100,68 ₽ |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений | 20 219,76 ₽ |
| Прочие затраты, в том числе: | 39 800,00 ₽ |
| 12.10.2023 Изготовление металлической двери | 39 800,00 ₽ |
| Всего затрат за отчетный период: | 1 063 917,03 ₽ |
| Начислено согласно тарифов: | 1 154 559,12 ₽ |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период: | 1 095 072,24 ₽ |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений: | 353 315,69 ₽ |
| Остаток средств в отчетном периоде: | 90 642,09 ₽ |
| Сальдо на конец периода (по начислению): | -256 560,34 ₽ |
| Сальдо на конец периода (по оплате): | -609 876,03 ₽ |