

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВОБОДЫ Д.25
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

| | |
|---|---------------------|
| Сальдо на начало периода: | 262 973,00 ₽ |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): | 243 893,11 ₽ |
| Вид затрат | Сумма |
| Содержание конструктивных элементов зданий | 128 995,80 ₽ |
| Содержание инженерного оборудования | 239 908,08 ₽ |
| Содержание придомовой территории | 106 692,72 ₽ |
| Страхование лифтов | 1 500,00 ₽ |
| Содержание мест общего пользования | 1 764,00 ₽ |
| Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь) | 38 578,20 ₽ |
| Управление жилым фондом | 186 863,04 ₽ |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни) | 52 592,95 ₽ |
| Дератизация и дезинсекция подвалов | 2 381,51 ₽ |
| Техническое обслуживание лифтов | 54 038,00 ₽ |
| Текущий ремонт, в том числе: | 248 466,00 ₽ |
| Монтаж плит минераловатых на потолок (12,6 кв.м.) в тамбуре первый этаж | 19 563,00 ₽ |
| Январь 2023 Смена радиатора отопления в подъезде (седьмой этаж) | 7 928,00 ₽ |
| Февраль 2023 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 2,5 м.п.) в нежилом помещении | 4 199,00 ₽ |
| Март 2023 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 2,50 м.п.) в кв. №129 | 3 347,00 ₽ |
| Смена радиаторов отопления (8 секций - 6 шт.), смена кранов шаровых (диам.20 - 12 шт.) в подъезде | 96 125,00 ₽ |
| Август 2023 Ремонт входной группы | 65 928,00 ₽ |
| Смена радиатора отопления (6 ребер), смена кранов шаровых (диам.20 - 2 шт.) в кв. №15 | 13 007,00 ₽ |
| Август 2023 Восстановление освещения во втором тамбуре подъезда | 1 382,00 ₽ |
| Устранение повреждений электр. сети (установка автомата, прокладка кабеля 1 м.п., | |
| Октябрь 2023 подключение освещения блока) кв. № 9, 10, 15, 16 | 5 032,00 ₽ |
| Декабрь 2023 Ревизия электрощитов (36 шт.) на лестничных площадках | 30 749,00 ₽ |
| Декабрь 2023 Снятие и установка светильника в левом крыле (3 этаж) прокладка кабеля (1м.п.) | 1 206,00 ₽ |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта | 5 500,00 ₽ |
| Техническое обслуживание ОДПУ | 6 630,60 ₽ |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений | 39 337,56 ₽ |
| Прочие затраты, в том числе: | 20 921,00 ₽ |
| 30.03.2023 Прочистка вентканалов (кв. №133) | 1 000,00 ₽ |
| Декабрь 2023 Монтаж резиновых ковриков (10 кв.м.) на первом этаже МКД | 19 921,00 ₽ |
| Всего затрат за отчетный период: | 1 134 169,46 ₽ |
| Начислено согласно тарифов: | 1 280 625,84 ₽ |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период: | 1 234 616,60 ₽ |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений: | 289 902,35 ₽ |
| Остаток средств в отчетном периоде: | 146 456,38 ₽ |
| Сальдо на конец периода (по начислению): | 409 429,38 ₽ |
| Сальдо на конец периода (по оплате): | 119 527,03 ₽ |