

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.57  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	206 181,31
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	273 585,63
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	110 318,03
Содержание инженерного оборудования	155 406,51
Содержание придомовой территории	102 075,57
Содержание мест общего пользования	84 903,00
Общезксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	21 759,00
Управление жилым фондом	150 236,98
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	21 759,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 344,40
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>323 277,00</b>
Февраль 2024 Смена участка трубопровода ГВС (диам.76 мм - 2 м.п., д.63 мм - 8 м.п.), установка крана шарового диам.15 мм в подвале	30 130,00
Апрель 2024 Валка дерева (черемуха) у подъезда №1, установка адресной таблички на фасаде	8 987,00
29.08.2024 Смена участка стояка канализации (д.110мм - 1,0м.п.), снятие и установка унитаза в кв. №65	4 617,00
Сентябрь 2024 Установка скамеек (4 шт.) у подъезда №1,2,3 и 4	30 274,00
Октябрь 2024 Косметический ремонт в подъезде №3 и тамбуре подъезда №4	205 183,00
08.11.2024 Смена почтовых ящиков в подъезде №3 и №4	40 094,00
18.11.2024 Окраска стен (10 кв.м) в тамбуре и на 1 этаже в подъезде №1	3 992,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	51 224,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	41 652,30
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 612,32
Возврат экономии денежных средств по благоустройству придомовой территории	-24 708,57
<b>Прочие затраты, в т.ч.</b>	<b>3 000,00</b>
14.02.2024 Выезд, диагностика, замена элемента питания в вычислите ВТК-9	3 000,00
Всего затрат за отчетный период:	1 069 859,54
Начислено согласно тарифов:	864 815,37
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	850 841,64
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	287 559,36
Остаток средств в отчетном периоде:	-205 044,17
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>1 137,14</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-286 422,22</b>