

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.121
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	44 240,61 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	88 753,06 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	59 167,68 ₽
Содержание инженерного оборудования	62 891,52 ₽
Содержание придомовой территории	67 175,36 ₽
Содержание мест общего пользования	29 730,08 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	9 102,72 ₽
Управление жилым фондом	64 132,80 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	18 050,28 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 427,75 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	44 711,00 ₽
Смена аварийного участка трубопровода отопления (диам. 25 мм - 1 м.п.) (в т.ч. слив Март 2023 отопления) на чердаке	4 600,00 ₽
Апрель 2023 Смена светильников (2 шт) в подъезде №1	3 675,00 ₽
Май 2023 Смена автомата в эл. щитке у кв. №9	902,00 ₽
Механическая прочистка канализации (30 м.п.) (выпуски из подъезда №2 и 4 до Май 2023 колодца)	19 008,00 ₽
Май 2023 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 6 м.п.) в кв. №22	12 226,00 ₽
Июль 2023 Смена светильников (2 шт) в подвале	1 654,00 ₽
Июль 2023 Смена аварийного участка стояка отопления (диам. 25 мм - 1 м.п.) в подвале	872,00 ₽
Август 2023 Ремонт деревянного пола (0,3 кв.м.) в квартире №1а	606,00 ₽
Октябрь 2023 Смена светильника в тамбуре подъезда №2	1 168,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	15 285,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	12 620,16 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	12 205,44 ₽
Всего затрат за отчетный период:	397 499,79 ₽
Начислено согласно тарифов:	431 856,20 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	409 406,86 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	111 202,40 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	34 356,41 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	78 597,02 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-32 605,38 ₽