

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ОРЛОВСКАЯ Д.34  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 20 726,25 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 172 143,13 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	167 037,60 ₽
Содержание инженерного оборудования	132 601,92 ₽
Содержание придомовой территории	113 267,52 ₽
Электроизмерительные работы	3 555,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	19 944,00 ₽
Управление жилым фондом	211 996,80 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	40 892,52 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 769,47 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>337 661,00 ₽</b>
Март 2022 Смена входных кранов шаровых (диам. 15 мм - 3 шт) в кв. №36	3 498,00 ₽
Март 2022 Смена входных кранов шаровых (диам. 15 мм - 3 шт) в кв. №31	3 289,00 ₽
Июнь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 50 мм - 9,5 м.п.) в кв. №55, 58	9 370,00 ₽
Август 2022 Монтаж козырьков над крыльцами подъездов №6 и 7	33 805,00 ₽
Август 2022 Смена покрытия балкона кв. №63	24 713,00 ₽
Август 2022 Устройство водоотводного желоба у подъезда №3	971,00 ₽
Август 2022 Ремонт крыльца (плитка 4,5 кв.м.) подъезда №7	7 727,00 ₽
Сентябрь 2022 Установка отливов над окнами между четвертым и шестым подъездами, над отмосткой у седьмого подъезда	2 284,00 ₽
Сентябрь 2022 Ремонт кладки вентиляционной шахты на кровле	5 206,00 ₽
Ноябрь 2022 Ремонт в подъезде №7	132 564,00 ₽
Ноябрь 2022 Ремонт в подъезде №8	114 234,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	63 530,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 117,60 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	7 326,36 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>2 761,65 ₽</b>
29.08.2022 Прочистка вентканалов (кв. №2)	1 000,00 ₽
Октябрь 2022 Уборка МОП после проведения ремонта подъезда №5	228,33 ₽
Ноябрь 2022 Уборка МОП после проведения ремонта подъезда №7	641,66 ₽
Декабрь 2022 Уборка МОП после проведения ремонта подъезда №7, дополнительная уборка в под. №2	891,66 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 107 461,44 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 089 288,72 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 057 980,11 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	203 451,74 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-18 172,72 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>2 553,53 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-200 898,21 ₽</b>