

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.61  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода: -157 829,47  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 147 633,30

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	77 953,44
Содержание инженерного оборудования	158 222,28
Содержание придомовой территории	108 054,24
Содержание мест общего пользования	88 152,00
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	22 382,64
Управление жилым фондом	135 891,07
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	19 681,32
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 191,24
Техническое обслуживание лифтов	56 798,00
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>23 218,00</b>
Март 2024 Ремонт штукатурки (2 кв.м) в подъезде (незадымляемая лестница), ремонт покрытия из брусчатки (0,5 кв.м)	4 678,00
Август 2024 Частичный ремонт штукатурного слоя (2 кв.м) в подъезде (входная группа)	4 014,00
09.09.2024 Ремонт участка кровли (3,5 кв.м) над входной группой	4 634,00
22.11.2024 Смена участка трубопровода канализации (д. 110 мм - 3,5 м.п.), разборка и устройство бетонной стяжки в подвале	9 892,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	20 202,00
Обслуживание систем видеонаблюдения	8 875,92
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	33 764,87
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 768,56
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>780 155,58</b>
Начислено согласно тарифов:	1 010 307,24
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 041 221,77
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	116 718,77
Остаток средств в отчетном периоде:	230 151,66
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>72 322,19</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-44 396,58</b>