

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ Д.40
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-27 162,54
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	358 619,31
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	158 630,82
Содержание инженерного оборудования	237 456,18
Содержание придомовой территории	228 373,26
Содержание мест общего пользования	111 275,73
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	31 352,14
Управление жилым фондом	230 269,84
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	33 350,40
Дератизация и дезинсекция подвалов	8 469,11
Текущий ремонт, в т.ч.	77 570,00
Май 2024 Ревизия электрощитов (26 шт.) на лестничных площадках, установка автомата в эл.щитке у кв. №28	19 243,00
12.11.2024 Смена грязевика (д. 80 мм - 1 шт.), кранов шаровых (д. 50 мм - 1 шт., д. 15 мм - 3 шт.) в тепловом узле, смена части стояка канализации (д. 110 мм - 2,0 м.п.) на чердаке	40 905,00
04.12.2024 Прокладка трубопровода ХВС (д. 20мм - 8м.п.), установка кранов шаровых (д. 15мм - 2шт.) в подвале п. №2	17 422,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	47 850,00
Вознаграждение председателю МКД	51 234,99
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 274,49
Прочие затраты, в т.ч.	4 500,00
20.12.2024 Ёлка новогодняя	4 500,00
Всего затрат за отчетный период:	1 320 176,96
Начислено согласно тарифов:	1 240 330,68
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 247 003,13
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	351 946,86
Остаток средств в отчетном периоде:	-2 276,28
Сальдо на конец периода (по начислению):	-29 438,82
Сальдо на конец периода (по оплате):	-381 385,68