

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ПЕР. ДРУЖБЫ Д. ЗА  
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	209 567,09 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	104 244,69 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	41 075,71 ₽
Содержание инженерного оборудования	138 174,25 ₽
Содержание придомовой территории	101 265,79 ₽
Страхование лифтов	3 000,00 ₽
Содержание мест общего пользования	80 186,55 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	10 973,25 ₽
Управление жилым фондом	126 073,90 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	35 491,77 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	554,72 ₽
Техническое обслуживание лифтов	108 796,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>23 150,00 ₽</b>
Июнь 2023 Смена прожектора на фасаде, светильника в подъезде №2 (тамбур) Частичный ремонт кровли (0,5 кв.м.), монтаж водосточного лотка (2,5 м.п.) на кровле	7 488,00 ₽
Октябрь 2023 (подъезд №1)	2 524,00 ₽
Октябрь 2023 Монтаж асбестоцементных панелей (1,26 кв.м.) на торец подъезда №2 Прокладка кабеля (15 м.п.) и подключение нагревательного кабеля (8м.п.) на кровле	3 682,00 ₽
Декабрь 2023 жилого дома	9 456,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	23 850,00 ₽
Расходы на ведение деятельности ТСЖ	11 400,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	0,00 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	4 880,27 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>57 680,00 ₽</b>
22.03.2023 Ремонт шлагбаума	7 300,00 ₽
03.04.2023 Сертификат ключа ЭЦП	1 900,00 ₽
11.05.2023 Установка урн (2 шт) у подъездов	3 600,00 ₽
06.09.2023 Приобретение искусственно дорожной неровности	33 890,00 ₽
11.12.2023 Услуги нотариуса	2 500,00 ₽
25.12.2023 Авансовый отчет ( Покупка скрепера для уборки снега металлический)	4 490,00 ₽
Декабрь 2023 Установка Елки на придомовой территории	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	766 552,21 ₽
Начислено согласно тарифов:	808 884,71 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	804 812,35 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	108 317,05 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	42 332,50 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>251 899,59 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>143 582,54 ₽</b>