

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д.12
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-161 335,72
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	201 566,49
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	98 811,36
Содержание инженерного оборудования	154 916,04
Содержание придомовой территории	103 416,96
Содержание мест общего пользования	87 551,28
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	22 190,64
Управление жилым фондом	147 435,41
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	21 353,28
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 296,40
Текущий ремонт, в т.ч.	98 193,00
Февраль 2024 Смена участка трубопровода отопления (диам.15 мм - 2,5 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №71 и 68	4 543,00
Февраль 2024 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.), снятие и установка унитаза в кв. №71	7 274,00
Май 2024 Смена запорной арматуры системы отопления (диам.80 мм - 2 шт.) (в т.ч. слив отопления) в подвале	30 875,00
Август 2024 Смена участка трубопровода ГВС (диам.108 мм - 1 м.п.), установка крана шарового (диам.25 мм -1 шт.) в подвале	6 261,00
15.11.2024 Установка прожектора, прокладка кабеля в гофре (10м.п.) с торца подъезда №1	6 987,00
20.11.2024 Промывка радиатора отопления (8 ребер) (в т.ч. слив отопления) в кв. №52	5 577,00
21.11.2024 Утепление стен плитами "Пеноплэкс" (3,2 кв.м.) (в т.ч. штукатурка и окраска) в тамбуре подъезда №1	9 672,00
17.12.2024 Установка информационных щитов (8шт.) на стене МКД	11 223,00
19.12.2024 Ремонт бойлера (сварочные работы) в тепловом узле	15 781,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	17 958,00
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	9 211,20
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	39 756,56
Прочие затраты, в т.ч.	17 310,00
10.12.2024 Изготовление информационного стенда (8 шт.), табличек (3 шт.)	10 810,00
20.12.2024 Ёлка новогодняя	4 500,00
23.12.2024 Прочистка ветканалов в кв.73	2 000,00
Всего затрат за отчетный период:	824 400,13
Начислено согласно тарифов:	948 336,60
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 002 910,43
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	146 992,66
Остаток средств в отчетном периоде:	123 936,47
Сальдо на конец периода (по начислению):	-37 399,25
Сальдо на конец периода (по оплате):	-184 391,91