

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д.12  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-161 335,72
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	201 566,49
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	98 811,36
Содержание инженерного оборудования	154 916,04
Содержание придомовой территории	103 416,96
Содержание мест общего пользования	87 551,28
Общезаполнительные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	22 190,64
Управление жилым фондом	147 435,41
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	21 353,28
Дератизация и дезинсекция подвалов	6 296,40
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>98 193,00</b>
Февраль 2024 Смена участка трубопровода отопления (диам.15 мм - 2,5 м.п.) (в т.ч. слив отопления) в кв. №71 и 68	4 543,00
Февраль 2024 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.), снятие и установка унитаза в кв. №71	7 274,00
Май 2024 Смена запорной арматуры системы отопления (диам.80 мм - 2 шт.) (в т.ч. слив отопления) в подвале	30 875,00
Август 2024 Смена участка трубопровода ГВС (диам.108 мм - 1 м.п.), установка крана шарового (диам.25 мм -1 шт.) в подвале	6 261,00
15.11.2024 Установка прожектора, прокладка кабеля в гофре (10м.п.) с торца подъезда №1	6 987,00
20.11.2024 Промывка радиатора отопления (8 ребер) ( в т.ч. слив отопления) в кв. №52	5 577,00
21.11.2024 Утепление стен плитами "Пеноплэкс" (3,2 кв.м.) ( в т.ч. штукатурка и окраска) в тамбуре подъезда №1	9 672,00
17.12.2024 Установка информационных щитов (8шт.) на стене МКД	11 223,00
19.12.2024 Ремонт бойлера (сварочные работы) в тепловом узле	15 781,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	17 958,00
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	9 211,20
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	39 756,56
<b>Прочие затраты, в т.ч.</b>	<b>17 310,00</b>
10.12.2024 Изготовление информационного стенда (8 шт.), табличек (3 шт.)	10 810,00
20.12.2024 Ёлка новогодняя	4 500,00
23.12.2024 Прочистка ветканалов в кв.73	2 000,00
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>824 400,13</b>
Начислено согласно тарифов:	948 336,60
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 002 910,43
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	146 992,66
Остаток средств в отчетном периоде:	123 936,47
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>-37 399,25</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-184 391,91</b>