

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.19
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	321 221,14 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	213 824,60 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	107 046,48 ₽
Содержание инженерного оборудования	381 900,00 ₽
Содержание придомовой территории	220 368,84 ₽
Страхование лифтов	3 000,00 ₽
Содержание мест общего пользования	152 490,72 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	48 970,80 ₽
Управление жилым фондом	401 387,67 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	78 706,48 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	7 201,35 ₽
Техническое обслуживание лифтов	268 796,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	150 869,00 ₽
Январь 2023 Смена автоматов (2 шт) в эл. щитке у кв. №63 и 64	1 908,00 ₽
Январь 2023 Изготовление и монтаж ограждения (ограничение доступа к ВРУ) в подъезде №4	6 586,00 ₽
Март 2023 Смена автоматов (2 шт) в эл. щитке у кв. №75 и 124	1 584,00 ₽
Апрель 2023 Смена автомата в эл. щитке на первом этаже подъезда №3	698,00 ₽
Апрель 2023 Валка деревьев (3 шт) во дворе	26 255,00 ₽
Май 2023 Смена автомата в эл. щитке у кв. №86	902,00 ₽
Май 2023 Восстановление освещения (прокладка кабеля 7 м.п., установка розетки) на чердаке (третий подъезд)	1 718,00 ₽
Май 2023 Смена автоматов (3 шт) в эл. щитке на шестом этаже подъезда №1	2 705,00 ₽
Май 2023 Монтаж плитки (3,5 кв.м.) на полу подъезда №1	17 653,00 ₽
Май 2023 Валка дерева во дворе	9 638,00 ₽
Июнь 2023 Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 3 шт) в кв. №14, 20 и 127	2 945,00 ₽
Июнь 2023 Изготовление и монтаж забора на детской площадке и между вторым и третьим подъездами	72 726,00 ₽
Июль 2023 Установка розетки, прокладка кабеля в гофре (10 м.п.) в тепловом узле	2 454,00 ₽
Июль 2023 Смена вводного автомата в эл.щитке кв № 127	912,00 ₽
Октябрь 2023 Ремонт освещения, смена вводного автомата в эл.щитке у кв № 130	1 203,00 ₽
Декабрь 2023 Смена вводного автомата в эл.щитке у кв.109	982,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	113 407,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	15 668,40 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	14 502,48 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	42 178,32 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	32 630,64 ₽
Прочие затраты, в том числе:	8 800,00 ₽
04.07.2023 Ограждение полусфера (500x250 мм) 4 шт	4 800,00 ₽
Декабрь 2023 Установка Елки на придомовой территории	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	2 047 924,18 ₽
Начислено согласно тарифов:	2 495 888,40 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 513 950,13 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	195 762,87 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	447 964,22 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	769 185,36 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	573 422,49 ₽