

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛОМОНОСОВА Д.16  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	49 738,23
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	172 838,79
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	77 886,63
Содержание инженерного оборудования	225 959,58
Содержание придомовой территории	124 481,31
Обслуживание мусоропроводов	62 780,20
Содержание мест общего пользования	110 941,80
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	7 111,82
Управление жилым фондом	207 253,00
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	30 016,80
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 930,82
Техническое обслуживание лифтов	116 640,00
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>156 245,00</b>
Январь 2024 Смена почтовых ящиков (11 секций) в подъезде №1, 2	82 935,00
Январь 2024 Косметический ремонт 2-го этажа(35 кв.м.) в 1 подъезде	28 722,00
Март 2024 Смена задвижки (диам.80 мм) в подвале	9 783,00
30.10.2024 Изготовление и монтаж металлического стенда для объявлений во дворе	8 440,00
29.11.2024 Изготовление и монтаж металлического стенда для объявлений во дворе	6 080,00
27.12.2024 Частичный ремонт участка стены (17 кв.м.) на 1 этаже в подъезде №1	20 285,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	17 660,40
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	52 093,00
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	12 948,36
<b>Прочие затраты, в т.ч.</b>	<b>24 796,00</b>
19.01.2024 Тепловизионное обследование квартир №11,19,43,47 и части фасадов МКД	12 000,00
20.12.2024 Периодическое техническое освидетельствование лифта 1,2 под.	12 796,00
Всего затрат за отчетный период:	1 230 744,72
Начислено согласно тарифов:	1 303 080,69
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 250 448,75
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	225 470,73
Остаток средств в отчетном периоде:	72 335,97
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>122 074,20</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-103 396,53</b>