

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕНИНА Д.19  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	769 185,36
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	195 762,87
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	116 524,84
Содержание инженерного оборудования	423 505,48
Содержание придомовой территории	229 838,64
Содержание мест общего пользования	187 052,61
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	51 603,06
Управление жилым фондом	425 568,62
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	61 635,84
Дератизация и дезинсекция подвалов	12 248,45
Техническое обслуживание лифтов	225 906,00
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>864 178,00</b>
Февраль 2024 Смена светильников (26 шт.), демонтаж выключателей (18 шт.), установка выключателей (9 шт.) в подъезде №3	53 545,00
Февраль 2024 Разборка ливневой канализации (диам. 110 - 4 м.п.) для отвода сточных вод, прокладка трубы ПНД (диам. 25 мм - 30 м.п.), установка шарового крана диам. 25 мм в помещении "Сервисного центра"	58 873,00
Март 2024 Косметический ремонт в подъезде №3	399 316,00
Апрель 2024 Закрепление парапетов на крыше подъезда №4 (прикручивание дюбелей)	12 214,00
Апрель 2024 Окраска ограждений (26 кв.м) и перил (41 кв.м) во дворе	32 303,00
Апрель 2024 Ремонт лестницы (10 кв.м) во дворе	48 624,00
Май 2024 Установка розетки, прокладка кабеля в гофре (8 м.п.) на чердаке	2 435,00
Июль 2024 Установка табличек (9 шт.) этажных в подъезде №3	6 496,00
27.08.2024 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 4,0 м.п., диам. 50 мм - 3,0 м.п.) в подвале	10 617,00
Август 2024 Окраска металлической лестницы (4 кв.м.) во дворе	4 935,00
18.09.2024 Установка и подключение автоматов (бшт.), прокладка провода (24 м.п.), кабеля (8 м.п.) в помещении ВРУ	24 826,00
16.10.2024 Устройство покрытия из брусчатки (28 кв.м), монтаж поребриков (50 м.п.) во дворе	161 321,00
22.10.2024 Бетонирование лестницы (1,4 кв.м), установка и окраска поручня (2,9 кв.м) у магазина "Пятерочка" во дворе	12 807,00
Октябрь 2024 Смена автоматов (4 шт.) в эл. щитке на 2 этаже в п. №3	4 922,00
17.12.2024 Ремонт выпуска канализации (д. 110 мм - 8,5 м.п.) п. №4	19 140,00
25.12.2024 Установка автомата, бокса, розетки, прокладка кабеля в гофре (25 м.п.) в подвале п. №1	11 804,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	166 855,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	87 213,25
<b>Прочие затраты, в т.ч.</b>	<b>49 580,00</b>
28.08.2024 Песок природный	9 750,00
24.09.2024 Функциональный осмотр и проверка оборудования детской площадки	1 500,00
22.10.2024 Ремонтно-восстановительные работы лестницы игрового комплекса, фанерных торцов ската горки	33 830,00
20.12.2024 Ёлка новогодняя	4 500,00
Всего затрат за отчетный период:	2 901 709,79
Начислено согласно тарифов:	2 469 320,38
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	2 481 479,68
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	183 603,57
Остаток средств в отчетном периоде:	-432 389,41
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>336 795,95</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>153 192,38</b>