

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.14
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 219 908,26 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 206 296,29 ₽

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	72 549,47 ₽
Содержание инженерного оборудования	183 928,21 ₽
Содержание придомовой территории	126 642,75 ₽
Страхование лифтов	1 500,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	74 593,07 ₽
Содержание мест общего пользования	108 915,60 ₽
Общез эксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	11 912,08 ₽
Управление жилым фондом	347 419,96 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	66 985,57 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 260,90 ₽
Техническое обслуживание лифтов	241 592,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	108 145,00 ₽
Май 2022 Смена крана шарового (диам. 25 мм - 1 шт) на техэтаже (подъезд №1)	2 533,00 ₽
Июль 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в кв. №145	3 333,00 ₽
Октябрь 2022 Ремонт оконных откосов (в т.ч. окраска 88 кв.м.) в подъездах №1, 2, 3	102 279,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	23 921,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 062,81 ₽
Вознаграждение председателю МКД	81 745,87 ₽
Аренда контейнера для отходов	18 432,00 ₽
Диагностирование внутридомового газового оборудования	51 330,00 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	68 953,16 ₽
Прочие затраты, в том числе:	238 071,60 ₽
11.04.2022 Чистка вент. каналов от пылевых отложений (кв. №161)	2 000,00 ₽
14.04.2022 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (16 пог.м.)	6 400,00 ₽
19.04.2022 Исследование воды питьевой (5 параметров)	1 593,60 ₽
05.05.2022 Чистка вент. канала от пылевых отложений в кв. №107	2 000,00 ₽
13.05.2022 Чернозём (7 куб.м.)	10 850,00 ₽
19.05.2022 Прочистка выпусков канализации гидродинамическим методом (10 м.п.)	4 000,00 ₽
21.06.2022 Поверка прибора учёта Мастер Флоу №050468011, №040283611	12 700,00 ₽
06.07.2022 Урны (4 шт) у подъездов №1-4	10 528,00 ₽
19.08.2022 Монтаж окон ПВХ (10 шт) (в под. №1 и 2)	187 000,00 ₽
26.09.2022 Функциональный осмотр детской площадки с составлением акта осмотра	1 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 833 961,05 ₽
Начислено согласно тарифов, в том числе:	1 859 173,94 ₽
- денежные средства от сдачи металлолома	93 500,00 ₽
- плата по договору аренды земельного участка с ИП Зонов (киоск артезианская вода)	20 000,00 ₽
- начислено по строке "Содержание общего имущества"	1 745 673,94 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 848 734,60 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	216 735,63 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	25 212,89 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	245 121,15 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	28 385,52 ₽