

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.13
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-3 396,99 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	186 649,94 Р
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	165 580,77 Р
Содержание инженерного оборудования	243 385,55 Р
Содержание придомовой территории	146 625,36 Р
Содержание мест общего пользования	108 569,64 Р
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	30 529,60 Р
Управление жилым фондом	200 062,92 Р
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	56 264,96 Р
Дератизация и дезинсекция подвалов	2 907,52 Р
Текущий ремонт в том числе:	148 791,00 Р
Январь 2023 Смена участка трубопровода ХВС (диам. 32 мм - 4 м.п.) в подвале (подъезд №5)	7 298,00 Р
Январь 2023 Монтаж пандуса на крыльце подъезда №6	6 145,00 Р
Смена участка трубопровода (диам. 90 мм - 4 м.п., диам. 32 мм - 4 м.п., диам. 20 мм -	
Февраль 2023 1 м.п.) в подвале (подъезд №1)	40 815,00 Р
Май 2023 Смена плитки (12 шт.) на ступенях крылец подъездов №1, 2, 4	4 890,00 Р
Июль 2023 Окраска скамеек деревянных (6 шт) у подъездов	5 686,00 Р
Сентябрь 2023 Смена крана шарового диам. 80 мм (в том числе слив отопления) в тепловом узле	13 547,00 Р
Монтаж изоляции (45 м.п.) на трубы вытяжки канализации на чердаке, запенивание	
Сентябрь 2023 стыков вентиляционных коробов (20 м.п.)	33 317,00 Р
Октябрь 2023 Смена участка трубопровода ХГВС (диам.32 мм - 10 м.п.) в подвале подъезда №1	16 520,00 Р
Смена участка трубопровода отопления (диам.57 мм. - 4 м.п.) (в том числе слив	
Октябрь 2023 отопления) в подвале подъезда №1	20 573,00 Р
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	37 564,00 Р
Техническое обслуживание ОДПУ	11 172,08 Р
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	7 740,00 Р
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	42 347,84 Р
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	18 594,84 Р
Возврат экономии денежных средств по благоустройству придомовой территории	-79 067,89 Р
Прочие затраты в том числе :	138 200,00 Р
01.11.2023 Удаление тополей 5 шт, с утилизацией	100 000,00 Р
Ноябрь 2023 Вывоз мусора	1 500,00 Р
12.12.2023 Замена расходомеров ХВС	36 700,00 Р
Всего затрат за отчетный период:	1 279 268,19 Р
Начислено согласно тарифов:	1 405 751,14 Р
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 393 765,52 Р
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	198 635,56 Р
Остаток средств в отчетном периоде:	126 482,95 Р
Сальдо на конец периода (по начислению):	123 085,96 Р
Сальдо на конец периода (по оплате):	-75 549,60 Р