

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОСКОВСКАЯ Д.12  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	306 480,93
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	598 668,86
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	125 389,92
Содержание инженерного оборудования	126 474,27
Содержание придомовой территории	94 633,92
Содержание мест общего пользования	43 098,27
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	19 715,40
Управление жилым фондом	138 848,99
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	20 109,72
Дератизация и дезинсекция подвалов	434,64
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>18 679,00</b>
Март 2024 Замена поручня (3 м.п.) в подъезде №2	3 737,00
Апрель 2024 Смена светильника в подъезде №2 (1 этаж) жилого дома	1 363,00
Август 2024 Ремонт штукатурки стены (4 кв.м), грунтовка и окраска в подъезде №1	8 853,00
Сентябрь 2024 Установка розетки, прокладка кабеля (12 м.п.) в тепловом узле	1 974,00
18.12.2024 Демонтаж кабеля (40 м.п.), установка розетки в тамбуре п. №1	2 752,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	11 050,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	14 469,63
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 475,55
<b>Прочие затраты, в т.ч.</b>	<b>5 040,00</b>
18.07.2024 Ремонт и замена элемента питания у вычислителя ТМК-Н №00093	2 640,00
Ноябрь 2024 Промывка канализации 8 м подвал (12.11.2024)	2 400,00
Всего затрат за отчетный период:	640 419,31
Начислено согласно тарифов:	708 258,28
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	726 527,41
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	580 399,73
Остаток средств в отчетном периоде:	67 838,97
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>374 319,90</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-206 079,83</b>