

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.43  
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	-21 827,94 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	123 996,67 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	112 170,00 ₽
Содержание инженерного оборудования	204 975,40 ₽
Содержание придомовой территории	124 399,51 ₽
Содержание мест общего пользования	57 749,16 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	17 229,00 ₽
Управление жилым фондом	152 461,11 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	42 746,92 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	764,06 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>159 101,00 ₽</b>
Июнь 2023 Смена крана шарового (диам. 80 мм - 1 шт) в тепловом узле	14 164,00 ₽
Июнь 2023 Ремонт труб канализации (диам. 110 мм) в кв. №43	4 686,00 ₽
Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.), смена стояков	
Июль 2023 ХГВС (диам. 32 мм - 18 м.п.) в подвале и на 2-м этаже подъезда №2	44 630,00 ₽
Июль 2023 Валка дерева у подъезда №3	7 257,00 ₽
Смена радиатора отопления (6 ребер) (в том числе слив отопления), установка	
Сентябрь 2023 кранов шаровых на радиатор (д. 20 - 2 шт) в кв. №1	14 224,00 ₽
Смена радиатора отопления (8 ребер), установка кранов шаровых (д. 20 - 2 шт) в кв.	
Сентябрь 2023 №10	4 127,00 ₽
Смена участка трубопровода отопления в помещении магазина (диам.32 мм - 8 м.п.)	
(в том числе слив отопления), смена кранов шаровых (д. 25 - 2 шт) в подвале под кв.	
Сентябрь 2023 №2	35 064,00 ₽
Сентябрь 2023 Бетонирование площадки ремонтным составом (13 кв.м.) (подъезд №4)	34 949,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	29 684,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	13 023,11 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	5 885,16 ₽
Обслуживание внутримом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	22 005,72 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	20 100,48 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>30 600,00 ₽</b>
03.03.2023 Поверка прибора учёта ВКТ-7 №100164	13 500,00 ₽
26.10.2023 Прочистка трубопровода канализации	15 000,00 ₽
21.11.2023 Информационные таблички (2 шт)	2 100,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	992 894,63 ₽
Начислено согласно тарифов:	996 489,06 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	976 014,29 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	144 471,44 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	3 594,43 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>-18 233,51 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-162 704,95 ₽</b>