

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: МОСКОВСКАЯ Д.12
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода:	508 609,02 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	734 947,77 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	114 743,64 ₽
Содержание инженерного оборудования	113 560,68 ₽
Содержание придомовой территории	94 633,92 ₽
Содержание мест общего пользования	44 921,99 ₽
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	16 955,28 ₽
Управление жилым фондом	134 064,72 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	25 860,02 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	226,35 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	313 151,00 ₽
Март 2022 Утепление чердачного помещения (33 кв.м.) (подъезд №2)	18 634,00 ₽
Апрель 2022 Ремонт ВРУ (замена плавких вставок, установка сжимов)	5 767,00 ₽
Май 2022 Установка водосточной трубы (1,2 м.п.)	1 387,00 ₽
Июль 2022 Смена части трубы отопления (диам. 76 мм - 22 м.п.) в нежилом помещении	40 762,00 ₽
Август 2022 Восстановление ступени в нежилое помещение	10 319,00 ₽
Сентябрь 2022 Ремонт отмостки (27 кв.м.) и прямков	185 974,00 ₽
Октябрь 2022 Утепление чердачного помещения (45 кв.м.)	35 188,00 ₽
Ноябрь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1 м.п.) в тепловом узле	2 136,00 ₽
Ноябрь 2022 Ремонт кровли (2 кв.м.)	1 748,00 ₽
Ноябрь 2022 Частичная окраска фасада (4 кв.м.)	1 196,00 ₽
Декабрь 2022 Ревизия ВРУ (в т.ч. замена предохранителей, автоматов)	5 147,00 ₽
Декабрь 2022 Прокладка кабеля (10 м.п.), смена розетки, автоматов (2 шт) в тепловом узле	4 893,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	45 795,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	6 703,24 ₽
Аренда контейнера для отходов	4 608,00 ₽
Содержание контейнерной площадки	8 850,24 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	13 408,68 ₽
Прочие затраты, в том числе:	22 800,00 ₽
12.05.2022 Расходомер МастерФлоу № сэндвич ДУ-25	22 800,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	960 282,76 ₽
Начислено согласно тарифов:	708 929,60 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	835 795,29 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	608 082,08 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-251 353,16 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	257 255,86 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-350 826,22 ₽