

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.14
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	245 121,15 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	216 385,11 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	89 824,44 ₽
Содержание инженерного оборудования	218 436,60 ₽
Содержание придомовой территории	120 446,40 ₽
Страхование лифтов	3 000,00 ₽
Обслуживание мусоропроводов	57 161,04 ₽
Содержание мест общего пользования	114 649,08 ₽
Электроизмерительные работы	8 900,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	20 414,64 ₽
Управление жилым фондом	339 010,61 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	66 475,14 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 934,87 ₽
Техническое обслуживание лифтов	241 592,00 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	235 656,00 ₽
Смена участка трубопровода ГВС (диам. 25мм.-0,3 м.п.) смена шарового д.25мм на чердаке (над кв. №51)	2 664,00 ₽
Установка балансировочных клапанов ГВС (26шт.) кранов шаровых (д.32 мм-1шт., д.15мм-40 шт.) в подвале (подъезд №3 и 4) и на чердаке	227 221,00 ₽
Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 2,0 м.п.) в нежилом Август 2023 помещении пристроя	3 656,00 ₽
Сентябрь 2023 Частичный ремонт бетонных полов мусорокамер (0,5 кв.м.) подъезда № 1 и №4	2 115,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	22 376,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 062,16 ₽
Вознаграждение председателю МКД	81 658,56 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	65 753,16 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	25 518,36 ₽
Прочие затраты, в том числе:	6 000,00 ₽
27.06.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений (кв. №1)	2 000,00 ₽
Декабрь 2023 Установка Елки на придомовой территории	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 725 869,06 ₽
Начислено согласно тарифов:	1 831 799,12 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 798 304,36 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	249 879,87 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	105 930,06 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	351 051,21 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	101 171,34 ₽