

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВОБОДЫ Д.138  
за период Январь - Декабрь 2022 г.**

Сальдо на начало периода: 275 792,86 ₽  
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 127 356,11 ₽

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	116 028,36 ₽
Содержание инженерного оборудования	206 640,96 ₽
Содержание придомовой территории	103 872,96 ₽
Содержание мест общего пользования	111 055,68 ₽
Электроизмерительные работы	4 050,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	12 155,40 ₽
Управление жилым фондом	187 855,44 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	36 235,88 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 428,00 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>98 323,00 ₽</b>
Март 2022 Смена радиатора отопления в подъезде №3	22 232,00 ₽
Март 2022 Смена части стояка канализации (диам. 50 мм - 3,5 м.п.) в кв. №3	5 076,00 ₽
Март 2022 Смена части трубопровода канализации (диам. 110 мм - 1 м.п., диам. 50 мм - 0,5 м.п.), крестовины, отводов в кв. №39	4 465,00 ₽
Март 2022 Смена кранов шаровых (диам. 20 мм - 3 шт) на радиаторах отопления (в т.ч. слив отопления) в кв. №78	5 985,00 ₽
Май 2022 Удлинение ливневой трубы у подъездов №1-6	12 469,00 ₽
Июнь 2022 Смена светильника в подъезде №3	962,00 ₽
Июнь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п., диам. 50 мм - 0,3 м.п.) в кв. №73	5 139,00 ₽
Июнь 2022 Смена части стояка канализации (диам. 110 мм - 2 м.п., диам. 50 мм - 0,3 м.п.) в кв. №49	5 726,00 ₽
Июнь 2022 Валка дерева во дворе	9 526,00 ₽
Июль 2022 Частичная окраска фасада (5 кв.м.)	852,00 ₽
Август 2022 Смена светильника на первом этаже подъезда №4	1 489,00 ₽
Август 2022 Засыпка щебнем провала в асфальте во дворе	1 884,00 ₽
Август 2022 Покраска бордюров (46 кв.м.) во дворе	16 636,00 ₽
Октябрь 2022 Смена кранов шаровых (диам. 15 мм - 3 шт) в кв. №15	2 636,00 ₽
Ноябрь 2022 Монтаж утеплителя (2,16 кв.м.) на стену мусорокамеры (подъезд №4)	3 246,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	34 361,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	14 625,29 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	21 797,16 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>179 795,00 ₽</b>
17.05.2022 Урны СЛ2-250-03 (5 шт)	14 750,00 ₽
23.05.2022 Поверка прибора учёта ТМК-Н130 №382	10 760,00 ₽
23.05.2022 Прочистка вентканалов (кв. №46)	1 285,00 ₽
06.06.2022 Утепление фасада в местах межпанельных швов (у кв. №19 и 78) (45 кв.м.)	153 000,00 ₽
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 131 224,13 ₽</b>
Начислено согласно тарифов:	1 082 379,00 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 074 656,17 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	135 078,94 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-48 845,13 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>226 947,73 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>91 868,79 ₽</b>