

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СВОБОДЫ Д.158
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода: -151 132,44
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 180 453,85

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	86 800,22
Содержание инженерного оборудования	390 525,98
Содержание придомовой территории	180 218,28
Содержание мест общего пользования	178 544,30
Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	43 571,24
Управление жилым фондом	316 738,30
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	45 873,72
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 362,64
Техническое обслуживание лифтов	144 200,00
Текущий ремонт, в т.ч.	74 772,00
Февраль 2024 Смена светильника у лифта на 1 этаже	3 961,00
Март 2024 Подключение шлагбаума к электросети (прокладка кабеля 15 м.п.)	5 998,00
Май 2024 Смена светильников (2 шт.) в подъезде у лифта и на площадке (1 этаж)	2 958,00
Май 2024 Ревизия электрощитов (64 шт.)	46 132,00
Октябрь 2024 Установка крышек на распределительные коробки (16 шт), подрозетников (4 шт), смена ламп (3 шт) на незадымляемых лестницах	8 954,00
13.12.2024 Смена распределительных коробок (11 шт.), ламп (6 шт.) в подъезде	6 769,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	17 550,00
Обслуживание установок пожарной автоматики и пожарного водопровода	45 920,00
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	22 487,16
Прочие затраты, в т.ч.	54 650,00
22.03.2024 Ремонт шлагбаума	4 870,00
04.09.2024 Оказание услуг по ремонту отводного блока грузопассажирского лифта	19 900,00
06.09.2024 Организация поверки прибора учета Магика №КЕ110001, ремонт вычислителя Магика №КЕ110001	16 200,00
28.10.2024 Замена блока бесперебойного питания ББП-80 БК	3 680,00
28.11.2024 Ремонт шлагбаума на парковке	10 000,00
Всего затрат за отчетный период:	1 605 213,84
Начислено согласно тарифов:	1 613 464,50
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 561 020,29
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	232 898,06
Остаток средств в отчетном периоде:	8 250,66
Сальдо на конец периода (по начислению):	-142 881,78
Сальдо на конец периода (по оплате):	-375 779,84