

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОЛОДАРСКОГО Д.75  
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-256 923,61
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	211 291,25
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	122 836,44
Содержание инженерного оборудования	250 298,52
Содержание придомовой территории	81 205,68
Содержание мест общего пользования	143 908,80
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	46 256,40
Управление жилым фондом	180 982,45
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	26 211,96
Дератизация и дезинсекция подвалов	5 954,53
Техническое обслуживание лифтов	56 798,00
<b>Текущий ремонт, в т.ч.</b>	<b>127 208,00</b>
Январь 2024 Ремонт пола, монтаж плинтуса (128 м.п.) (3,4 этаж) в 2 подъезде МКД	14 684,00
Январь 2024 Ремонт , смена покрытия из линолиума (47,25 кв.м.) смена плинтуса (65 м.п.) на 1 этаже в подъезде №2	61 835,00
Февраль 2024 Снятие и установка чугунного радиатора отопления (4 ребра), сгона (диам.20 мм -1 шт.) в кв. №66	1 373,00
Апрель 2024 Восстановление эл.питания шлагбаума, прокладка кабеля (1,0 м.п.) во дворе	1 352,00
Апрель 2024 Смена светильников (2 шт.) в подъезде №2 (3 этаж) у лифта и за лифтом	1 925,00
Апрель 2024 Смена части стояка ГВС (диам.32 мм - 1 м.п., д.20 мм - 1 м.п.) в кв. №90	6 357,00
13.09.2024 Смена светильников (3шт.) на лестничных площадках (1, 7, 8 этаж)	3 834,00
27.12.2024 Ревизия электрощитов (45 шт.) на лестничных площадках	35 848,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	6 000,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	74 301,07
Всего затрат за отчетный период:	1 121 961,85
Начислено согласно тарифов:	1 345 547,64
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 352 549,46
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	204 289,43
Остаток средств в отчетном периоде:	223 585,79
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>-33 337,82</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-237 627,25</b>