

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ФИЗКУЛЬТУРНИКОВ Д.13
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	123 085,96
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	198 635,56
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	168 729,84
Содержание инженерного оборудования	246 066,60
Содержание придомовой территории	152 111,64
Содержание мест общего пользования	112 097,64
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	32 423,60
Управление жилым фондом	227 126,00
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	32 895,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 811,99
Текущий ремонт, в т.ч.	321 721,00
Апрель 2024 Монтаж вентиляционных труб (диам. 110 мм - 6,0 м.п.), зонта (диам.110 мм - 2 шт.) с торца подъезда №6 жилого дома	6 844,00
22.08.2024 Смена радиатора отопления (10 ребер), в т.ч. слив отопления, установка кранов шаровых (д. 20мм - 2шт) в кв. №48	21 255,00
Август 2024 Устройство водосточных лотков (10 п.м.) из асбестоцементной трубы во дворе	24 722,00
25.09.2024 Смена участка трубопровода ГВС (д. 75мм - 26м.п., д. 32мм - 2м.п) в подвале подъезд №2	132 379,00
26.09.2024 Смена участка стояка канализации (д. 110 мм - 2,0 м.п.) в кв. №35	3 619,00
27.09.2024 Смена части стояка ХГВС (д. 32мм - 4м.п.) в подвале подъезда №5	11 267,00
14.11.2024 Смена клапана регулирования ГВС, разборка и монтаж элеваторного узла в ИТП	121 635,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	73 717,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	58 117,34
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	20 994,12
Всего затрат за отчетный период:	1 449 811,77
Начислено согласно тарифов:	1 427 488,16
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 437 869,01
Плата за пользование общедомовым имуществом за 2024 год:	24 000,00
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	188 254,71
Остаток средств в отчетном периоде:	1 676,39
Сальдо на конец периода (по начислению):	124 762,35
Сальдо на конец периода (по оплате):	-63 492,36