

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ВОРОВСКОГО Д.89А
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода:	-258 015,57
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	213 082,91
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	75 362,88
Содержание инженерного оборудования	240 404,52
Содержание придомовой территории	149 166,48
Содержание мест общего пользования	108 106,80
Электроизмерительные работы	4 000,00
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	27 026,64
Управление жилым фондом	183 019,19
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	26 506,92
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 536,00
Текущий ремонт, в т.ч.	166 953,00
Март 2024 Ревизия электрощитов (30 шт.) на лестничных площадках, смена автомата в эл.щитке у кв. №39, смена выключателя в подъезде №1 (3 этаж)	21 630,00
Май 2024 Демонтаж выключателей (2 шт.), установка выключателя в тамбуре подъезда №3	496,00
Май 2024 Смена участков стояков ГВС (диам.89 мм - 2 м.п., д.76 мм - 2 м.п.), кранов шаровых (д.80 мм - 2 шт.) на вводе и в тепловом узле	28 503,00
Май 2024 Ремонт участка кровли (92,5 кв.м.) над подъездом №3 и 5, промазка швов (29 п.м.)	90 957,00
Октябрь 2024 Спил деревьев (3шт.) во дворе	25 367,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	44 250,00
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	43 818,92
Прочие затраты, в т.ч.	15 000,00
24.01.2024 Прочистка трубопровода канализации	15 000,00
Всего затрат за отчетный период:	1 088 151,35
Начислено согласно тарифов:	1 212 736,04
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 282 216,12
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	143 602,83
Остаток средств в отчетном периоде:	124 584,69
Сальдо на конец периода (по начислению):	-133 430,88
Сальдо на конец периода (по оплате):	-277 033,71