

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д. 5
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	26 222,50 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	140 300,66 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	104 647,08 ₽
Содержание инженерного оборудования	135 040,92 ₽
Содержание придомовой территории	95 798,28 ₽
Содержание мест общего пользования	79 254,84 ₽
Электроизмерительные работы	3 300,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	18 851,88 ₽
Управление жилым фондом	119 266,92 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	33 567,83 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 973,84 ₽
Текущий ремонт, в том числе:	62 851,00 ₽
Май 2023 Окраска входных дверей в подъезды №2 и 4	1 965,00 ₽
Смена участка трубопроводов ХГВС (диам. с 89 на 63 мм - 8 м., д.32 мм - 8 м.п.) в	
Август 2023 подвале подъезда №4	50 800,00 ₽
Сентябрь 2023 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п.) в кв. №23	3 326,00 ₽
Сентябрь 2023 Смена участков трубопровода канализации (диам. 110 мм - 3,0 м.п.) в подвале	6 760,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	20 797,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	12 540,48 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	8 618,88 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	25 024,68 ₽
Прочие затраты, в том числе:	6 850,00 ₽
21.02.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений (кв. №17)	2 000,00 ₽
19.05.2023 Грунт плодородный (15 мешков)	2 250,00 ₽
16.08.2023 Чистка вентканала от пылевых загрязнений и чистка приемка вентканала (кв. №64)	2 600,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	730 383,63 ₽
Начислено согласно тарифов:	809 861,16 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	789 547,47 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	160 614,35 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	79 477,53 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	105 700,03 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-54 914,32 ₽