

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: АРХИТЕКТОРА ВАЛЕРИЯ ЗЯНКИНА Д. 9 Корп.1
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

Сальдо на начало периода: 2 746,54
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): 472 256,39

Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	134 395,68
Содержание инженерного оборудования	386 120,76
Содержание придомовой территории	145 062,00
Содержание мест общего пользования	187 357,92
Электроизмерительные работы	11 100,00
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	18 132,72
Управление жилым фондом	375 596,68
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	54 398,28
Дератизация и дезинсекция подвалов	1 856,52
Техническое обслуживание лифтов	266 080,00
Текущий ремонт, в т.ч.	82 542,00
Апрель 2024 Смена участка трубопровода ГВС (диам.50 мм. - 8 м.п., д.40 мм - 6 м.п.) в нежилом помещении №1001	50 558,00
Июль 2024 Ремонт входной двери, доводчика, установка петель дверных (2 шт.) в подъезде №1	13 497,00
Август 2024 Ремонт покрытия из керамогранитной плитки (3,05 кв.м.) в подъезде №1 и 2	9 425,00
Ноябрь 2024 Смена доводчика на входной двери в подъезде №1	3 458,00
Ноябрь 2024 Ремонт аварийного участка кирпичной кладки стены (0,9 кв.м.) подъезда №1	5 604,00
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	70 300,00
Обслуживание установок пожарной автоматики и пожарного водопровода	62 400,00
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	45 865,20
Прочие затраты, в т.ч.	14 600,00
18.07.2024 Поверка прибора учета ВТК-7 №169816 (1 ввод)	14 600,00
Всего затрат за отчетный период:	1 855 807,76
Начислено согласно тарифов:	1 886 234,20
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 881 365,62
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	477 124,97
Остаток средств в отчетном периоде:	30 426,44
Сальдо на конец периода (по начислению):	33 172,98
Сальдо на конец периода (по оплате):	-443 951,99