

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д.12
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	55 723,30 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	151 571,24 ₽
Вид затрат	Сумма
Содержание конструктивных элементов зданий	87 087,96 ₽
Содержание инженерного оборудования	151 566,48 ₽
Содержание придомовой территории	103 416,96 ₽
Содержание мест общего пользования	86 669,28 ₽
Электроизмерительные работы	3 750,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	20 934,60 ₽
Управление жилым фондом	129 794,52 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	36 530,84 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	4 134,00 ₽
Текущий ремонт, в т о м числе:	380 341,00 ₽
Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления(324 м.п.) в подвале МКД	184 276,00 ₽
Устройство циркуляции ГВС (диам.32 мм-85 п.м.) в подвале	127 226,00 ₽
Январь 2023 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм - 6 м.п.) в кв. №10 и 13	14 743,00 ₽
Смена участка трубопровода отопления (диам. 15 м.п. - 1 м.п.) (в т.ч слив отопления)	
Февраль 2023 в кв. №67, 70	3 676,00 ₽
Апрель 2023 Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п.) в кв. №25	3 260,00 ₽
Май 2023 Смена кранов шаровых (диам. 80 мм - 2 шт) на системе отопления в подвале	23 670,00 ₽
Промывка радиатора отопления (8 ребер) (в том числе слив отопления), установка	
Октябрь 2023 крана шарового диам. 20 мм на радиатор в кв. №64	6 848,00 ₽
Декабрь 2023 Смена участка стояка канализации (диам. 110 мм. -2,02м.п.) в кв. №33	3 236,00 ₽
Декабрь 2023 Смена участка трубопровода ГВС (диам. 20мм. -6,0 м.п.) в первом подъезде	13 406,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	32 068,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	12 699,12 ₽
Услуги по начислению и сбору взносов за капитальный ремонт на специальный счёт	9 776,64 ₽
Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	17 032,68 ₽
Прочие затраты, в том числе:	23 650,00 ₽
Май 2023 Поверка прибора учёта ТМК-Н120 №011872	15 900,00 ₽
Ноябрь 2023 Вывоз мусора	3 750,00 ₽
Декабрь 2023 Установка Елки	4 000,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	1 099 452,08 ₽
Начислено согласно тарифов:	882 393,06 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	832 397,81 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	201 566,49 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	-217 059,02 ₽
Сальдо на конец периода (по начислению):	-161 335,72 ₽
Сальдо на конец периода (по оплате):	-362 902,21 ₽