

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕЗД Д. 6
за период Январь - Декабрь 2024 г.**

| | |
|---|-------------------|
| Сальдо на начало периода: | -54 046,11 |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно): | 244 753,77 |
| Вид затрат | Сумма |
| Содержание конструктивных элементов зданий | 124 287,78 |
| Содержание инженерного оборудования | 204 834,84 |
| Содержание придомовой территории | 128 054,96 |
| Содержание мест общего пользования | 110 952,24 |
| Общезэксплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь) | 28 804,92 |
| Управление жилым фондом | 187 830,59 |
| Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни) | 27 204,66 |
| Дератизация и дезинсекция подвалов | 7 587,36 |
| Текущий ремонт, в т.ч. | 203 994,00 |
| Май 2024 Установка адресной таблички на фасаде с торца подъезда №6 многоквартирного жилого дома | 1 419,00 |
| Май 2024 Устройство пандуса для колясок в подъезде №4 | 5 322,00 |
| Июнь 2024 Ремонт участка кровли (50 кв.м.) над подъездом №1 и 2, промазка швов (14 п.м.) | 52 944,00 |
| Июль 2024 Смена участка трубопровода отопления (диам.89 мм - 4 м.п.), кранов шаровых (диам.80 мм -1 шт., д.15 мм - 4 шт.) в подвале | 26 651,00 |
| Август 2024 Установка балансировочных кранов (диам.20 мм - 2 шт.) (в том числе слив отопления) в кв. №51 | 9 659,00 |
| 26.09.2024 Смена сгонов, регулировочных кранов на системе отопления (д. 20мм - 1шт., д. 15мм - 1шт.), в т.ч. слив отопления в кв. №65. | 11 378,00 |
| 15.10.2024 Ремонт и установка деревянной скамейки, ремонт примыкания стыков (18 м.п.) на козырьках входных групп | 12 303,00 |
| 09.11.2024 Смена части стояка ХГВС (д. 89мм -7м.п.), снятие крана (д. 100мм - 1шт.), установка крана шарового (д. 80мм - 1шт.), приварка фланцев (д.100мм - 5 шт., д. 80мм - 2 шт.) в подвале | 48 286,00 |
| 17.12.2024 Смена светильников с датчиками движения (6шт.) на крыльце подъездов №1-6 | 19 659,00 |
| 18.12.2024 Очистка подвала от мусора (5 куб.м.), копание грунта (2,5куб.м.), засыпка грунта обратно | 16 373,00 |
| Услуги трактора, автовышки и автотранспорта | 23 112,00 |
| Обслуживание внутридом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений | 18 820,17 |
| Всего затрат за отчетный период: | 1 065 483,52 |
| Начислено согласно тарифов: | 1 164 593,82 |
| Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период: | 1 278 716,65 |
| Задолженность собственников (нанимателей) помещений: | 130 630,94 |
| Остаток средств в отчетном периоде: | 99 110,30 |
| Сальдо на конец периода (по начислению): | 45 064,19 |
| Сальдо на конец периода (по оплате): | -85 566,75 |