

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: ЛЕПСЕ Д.57  
за период Январь - Декабрь 2023 г.**

Сальдо на начало периода:	139 543,92 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	260 921,88 ₽
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма</b>
Содержание конструктивных элементов зданий	103 248,84 ₽
Содержание инженерного оборудования	152 313,36 ₽
Содержание придомовой территории	90 876,00 ₽
Содержание мест общего пользования	84 903,00 ₽
Общексплуатационные расходы (вспомогательные материалы и инвентарь)	21 759,00 ₽
Управление жилым фондом	132 260,88 ₽
Аварийное обслуживание (с 17.00 до 08.00, вых. и празд.дни)	37 225,01 ₽
Дератизация и дезинсекция подвалов	3 818,32 ₽
<b>Текущий ремонт, в том числе:</b>	<b>31 779,00 ₽</b>
Апрель 2023 Смена светильника в тамбуре подъезда №4	1 173,00 ₽
Апрель 2023 Смена отливов водосточной трубы (3 шт), части водосточной трубы (0,7 м.п.)	2 957,00 ₽
Июль 2023 Валка деревьев (тополь - 4 шт) на дворовой территории	18 276,00 ₽
Сентябрь 2023 Смена светильника в подъезде №3 (на первом этаже)	1 659,00 ₽
Октябрь 2023 Смена реле пускателя насоса отопления в тепловом узле	4 869,00 ₽
Октябрь 2023 Смена участка трубопровода канализации (диам. 110 мм - 1,5 м.п.) в кв. №74	2 845,00 ₽
Услуги трактора, автовышки и автотранспорта	27 586,00 ₽
Техническое обслуживание ОДПУ	3 413,16 ₽
Обслуживание внутримом. газ. оборудования, проверка вент. каналов и загазованности помещений	29 441,16 ₽
Обслуживание контейнерной площадки и аренда контейнеров	20 052,48 ₽
<b>Прочие затраты, в том числе:</b>	<b>26 650,00 ₽</b>
17.02.2023 Смена входной двери в подъезд №3 (в т.ч. перенос домофонного оборудования)	26 650,00 ₽
Всего затрат за отчетный период:	765 326,21 ₽
Начислено согласно тарифов:	831 963,60 ₽
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	819 299,85 ₽
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	273 585,63 ₽
Остаток средств в отчетном периоде:	66 637,39 ₽
<b>Сальдо на конец периода (по начислению):</b>	<b>206 181,31 ₽</b>
<b>Сальдо на конец периода (по оплате):</b>	<b>-67 404,32 ₽</b>